



# ÚŘAD MĚSTYSE DRNHOLEC STAVEBNÍ ÚŘAD

KOSTELNÍ 368, DRNHOLEC, PSČ 691 83

tel.: 519520970

www.drnholec.eu

SPIS. ZN.: SUMDR 799/2017 PIAL  
Č.J.: UMDR 1723/2017 PIAL  
VYŘIZUJE: Piálková Gabriela  
TEL.: tel. 519520970  
E-MAIL: [pialkova@obecdrnholec.cz](mailto:pialkova@obecdrnholec.cz)  
DATUM: 11.07.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Úřad městyse Drnholec, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.03.2017 podal

**Ing. Lukeš Petr, IČ 75708477, Novosedly 1, 691 82 Novosedly na Moravě**

zastoupen na základě plné moci společností

FaBa engineering, s.r.o., IČ 26885905, Lidická 75, 690 03 Břeclav

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a vyhlášky č. 63/2013, kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **„páteřní optická trasa Nový Přerov - Jevišovka“**

na pozemcích parc. č. 7000, 6991, 6989, 5114/2, 5110/1, 5110/2, 5256/1, 5102/1, 5002/6, st. 518/1, st. 550, 5024/9, 5018/5, 5366/57, st. 1111, 5366/1, st. 1110, 5366/56, 4682/1, 5256/3, 2294/17, st. 1108, 6826/1, st. 1109, 6826/2, 6469, 6834, 6839, 6841/4, st. 1096, 6827, 6844, 6852, 6850, 6851/1, 6851/2, k.ú. Novosedly na Moravě, parc. č. 2543, 2361, 2366/1, 2366/2, 1427/19, 1427/22, 1427/20, 1516/1, 1427/2, 1207/37, 1207/8, 1207/41, 1207/39, 1207/40, 1207/1, 1207/42, 1207/43, 1207/64, 1207/58, 1207/59, 1207/30, 1207/69, 1207/71, 1207/46, 1207/53, 1207/54, 1207/27, 1207/50, 2350/2, 1444/8, 1207/28, 1207/67, 1207/57, 2558/3, st. 202, 1444/36, 2539/23, 2347, 1207/60, 1207/3, 1207/56, 1207/75, k.ú. Nový Přerov, parc. č. 1378/3, 1378/1, 1379, 1365/3, 1365/1, 1093, 1092, 1070, 1054, 12/21, 53/2, 54/2, 65/2, 12/20, 12/1, 12/23, 522/2, 745/1, 745/24, 270/6, 12/7, 428, 745/25, 12/16, 12/19, 270/3, 270/1, 270/7, 745/23, 745/21, 745/22, 235/1, 745/27, 745/26, 745/19, 1066/8, 1065/8, 1066/1, 1079/1, 1101, 1066/9, 557/2, 12/26, 12/22, 270/5, 107, 577/3, 577/2, 578/3, 12/24, 1120, 1201, 1202, 745/20, 318, 351/2, 353/2, 461/6, 422/2, k.ú. Jevišovka.

Stavba obsahuje:

Pokládku HDPE trubek pro následné vedení optického kabelu a mikrotrubiček, které budou uloženy v loži z kopaného písku nebo prosáté zeminy a opatřeny výstražnou fólií s minimální krytím.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Technická infrastruktura – optický kabel za účelem poskytování kvalitního vysokorychlostního datového spojení.

Umístění stavby na pozemku:

- Veškeré trasy budou vedeny v travnatých plochách a v chodníku s přechodem komunikací protlaký a překopy na pozemcích shora uvedených

Určení prostorového řešení stavby:

Vedení optického kabelu zemním vedením

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí

Komunikační napojení:

Ze stávající komunikace v obci

### **Stanoví podmínky pro využití a ochranu území:**

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu se schválenou projektovou dokumentací.
2. Před zahájením výkopových prací budou vytyčena všechna dotčená podzemní vedení technické infrastruktury v místě stavby. Při vytyčování trasy vedení a provádění stavby bude dodržována ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením stavebních prací oznámí stavebník zhotovitele stavby, který bude stavbu provádět. Změny zhotovitele stavby oznámí stavebník neprodleně stavebnímu úřadu. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
4. Při realizačních pracích nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Na březích vodních toků nesmí být skladován snadno odplavitelný, nebezpečný ani jiný materiál, který by mohl být odplaven do toku.
5. Odpady ze stavby budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech
6. Budou dodrženy podmínky Drážního úřadu, Nerudova 1, 779 00 Olomouc ze dne 07.12.2016:
  - Stavba bude provedena podle dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem
  - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
  - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy
  - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy
  - Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa výše uvedené železniční trati
  - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
7. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 1, Mikulov ze dne 04.01.2017:
  - Doklad o způsobu nakládání odpadů bude orgánu odpadového hospodářství předložen při závěrečné prohlídce stavby
  - V souladu s předloženou žádostí, bude činnost realizována podle předloženého zákresu v kopii katastrální mapy, která je součástí předložené žádosti.
  - Realizací tohoto záměru nedojde k omezení využití pozemků určených k plnění funkce lesa
  - Práce budou prováděny především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu

- Provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám
  - Projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem, popřípadě s nájemcem pozemku
  - Učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska č. 64/2017 Městského úřadu Mikulov, vodoprávního úřadu ze dne 09.03.2017:
- Přímým správcům vodních toků bude min. 5 dní dopředu oznámeno zahájení stavby
  - Přímí správci vodních toků budou přizváni ke kontrole pokládky optického vedení v blízkosti vodních toků před zahrnutím výkopů v ochranných hrázích
  - Protokoly o provedené hutnicí zkoušce s doklady výsledků zkoušek, budou předloženy přímým správcům vodních toků před dokončením stavby
  - Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodních toků
  - Přímí správci vodních toků budou přizváni k závěrečné kontrolní prohlídce a bude jim předána dokumentace skutečného provedení
9. V průběhu provádění stavby budou výkopy prováděné v současně zastavěném území obec označeny a zabezpečeny tak, aby byla zabezpečena ochrana zdraví obyvatel.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
11. Stavba bude prováděna tak, aby při její realizaci byla zajištěna ochrana života a zdraví osob nebo zvířat, ochrana životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
12. Dojde-li při stavebních pracích k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a krajiny a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.
13. Po dokončení stavby budou veškeré dotčené povrchy uvedeny do původního stavu.
14. Stavba podle § 103 odst. 1 písm. e) nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Lukeš Petr, IČ 75708477, Novosedly 1, 691 82 Novosedly na Moravě

### **Odůvodnění:**

Stavebník – Ing. Lukeš Petr, IČ 75708477, Novosedly 1, 691 82 Novosedly zastoupena dle plné moci společností FaBa engineering, s.r.o., IČ 26885905, Lidická 75, 690 03 Břeclav podal dne 20.03.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění výše uvedené stavby.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dne 18.05.2017 pod č.j. UMDR 1312/2017 PIAL zahájení územního řízení ve výše uvedené věci, ve kterém podle § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohli uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení. Oznámení o zahájení řízení stavební úřad doručil účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 - stavebník a obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, dotčeným orgánům a účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 písm. a) jednotlivě, účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) veřejnou vyhláškou (řízení s velkým počtem účastníků). Současně poučil účastníky řízení o jejich právech, umožnil jim seznámit se spisovým materiálem k věci a upozornil na skutečnost, že námítky účastníků řízení a připomínky musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

V průběhu územního řízení nebyly vzneseny žádné námítky účastníků řízení, další závazná stanoviska dotčených orgánů ani důkazy.

K posouzení záměru žadatel předložil:

- dokumentace záměru
- Kopie katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí
- Plná moc
- Doklady o vlastnických či jiných právech k předmětným pozemkům
- Písemné souhlasy vlastníků dotčených pozemků
- Smlouva o právu k provedení stavby s obcí Novosedly ze dne 12.05.2017
- Smlouva o právu provést stavbu s obcí Nový Přerov ze dne 07.02.2017
- Smlouva o právu provést stavbu s obcí Jevišovka ze dne 05.01.2017
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 ze dne 20.03.2017
- Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno ze dne 21.03.2017
- Rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace Městského úřadu Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 1, 692 01 Mikulov ze dne 25.04.2017
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. SŘ 145/16 SE Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha ze dne 28.12.2016
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno ze dne 10.02.2017
- Závazné stanovisko č. 64/2017 Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 1, 692 01 Mikulov ze dne 09.03.2017
- Koordinované závazné stanovisko Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 1, 692 01 Mikulov ze dne 04.01.2017
- Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, s.o., Kounicova 26, Brno ze dne 13.01.2017
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jmk, ÚO Břeclav ze dne 11.11.2016
- Vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice ze dne 08.11.2016
- Vyjádření CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 05.10.2016
- Vyjádření České radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 ze dne 19.10.2016
- Vyjádření GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 14.11.2016
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4 ze dne 06.10.2016
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha ze dne 06.10.2016
- Vyjádření ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 ze dne 23.11.2016
- Vyjádření Českých Draž, a.s., Kounicova 688/26, Brno ze dne 31.01.2017
- Vyjádření Správy a údržby silnic Jmk, p.o.k., oblast Břeclav ze dne 21.11.2016
- Vyjádření Lesů České republiky, s.p., lesní závod Židlochovice ze dne 24.11.2016
- Vyjádření NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 ze dne 30.11.2016
- Vyjádření Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, Břeclav ze dne 04.11.2016
- Stanovisko Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno ze dne 03.02.2017
- Závazné stanovisko Drážního úřadu, Nerudova 1, Olomouc ze dne 07.12.2016
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce ekonomická a majetková, Svatoplukova 84, Brno ze dne 09.11.2016
- Vyjádření Policie ČR – DI Břeclav, Národních hrdinů 18/15, Břeclav ze dne 02.11.2016

V průběhu řízení stavební úřad posuzoval návrh záměru z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a konstatoval následující:

Obec Novosedly má platnou územně plánovací dokumentaci. Předmětná navrhovaná stavba je umístována v zastavěném i nezastavěném území obce a jedná se o stavbu veřejné dopravní a technické infrastruktury, stavba je v souladu s územním plánem obce ze dne 10.12.2012, v účinnosti dne 30.12.2012.

Obec Nový Přerov má platnou územně plánovací dokumentaci. Předmětná navrhovaná stavba je umístována v zastavěném i nezastavěném území obce a jedná se o stavbu veřejné dopravní a technické infrastruktury, stavba je v souladu s územním plánem obce ze dne 12.04.2011, v účinnosti dne 29.04.2011.

Obec Jevišovka má platnou územně plánovací dokumentaci. Předmětná navrhovaná stavba je umístována v zastavěném i nezastavěném území obce a jedná se o stavbu veřejné dopravní a technické infrastruktury, stavba je v souladu s územním plánem obce ze dne 12.04.2016, v účinnosti dne 04.05.2016.

Stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že umístění stavby a předložená projektová dokumentace stavby je v souladu se zněním vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a že umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ochrana životního prostředí, ochrana zdraví a života osob, ani nepřiměřeně omezena, či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním stavby nebudou žadatelé obtěžovat žádného z účastníků řízení, ani nebudou ohrožovat výkon jeho práv.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále s ohledem na ustanovení na § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Při vymezení okruhu účastníků provedeného územního řízení posoudil stavební úřad, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona přísluší žadateli Ing. Lukeš Petr, Novosedly 1, 691 82 Novosedly a obec Novosedly, obec Nový Přerov a obec Jevišovka, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, dále i vlastníkům dotčených pozemků - Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Jihomoravský kraj – Správa a údržba silnic Jmk, p.o.k., Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno, ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, Kounicova 26, 611 43 Brno, Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha, GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav, CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha a sousedních pozemků a staveb na nich, a to – katastrální území Nový Přerov – pozemek parc. č. st. 20, st. 19/2, 19/1, st. 16, st. 15, st. 13/1, 1207/97, st. 12/4, 1798/2, 1798/1, 1798/3, st. 11, st. 8, st. 7/3, st. 7/1, 1796, 1207/101, st. 81/1, st. 82/1, 2573, st. 83, st. 86/1, st. 86/2, st. 87, st. 89/1, st. 89/2, st. 90/1, st. 92/1, st. 92/3, st. 352, st. 157, 1786, 1207/90, 694/25, st. 1, st. 103, 104, st. 371, st. 105, st. 106, st. 417, 1207/113, st. 116, st. 117, 1207/96, 1776, 236/1, 236/2, st. 163, st. 213/1, st. 159, 1799, 1806, 1800, 1807, 1778, st. 121, st. 149/1, st. 154, 1207/49, 1777, 125/1, st. 125/2, st. 125/3, st. 126, st. 129, 130/1, st. 130/2, 75/17, 75/3, st. 131/2, st. 133, st. 134, 75/6, st. 137, 75/8, st. 363, 1207/73, 1207/72, st. 142/1, st. 142/2, st. 144/1, st. 144/4, st. 145/7, st. 145/5, 1207/70, 1207/35, 1207/14, 1207/17, 1207/20, st. 218, st. 388, st. 180, st. 93/3, st. 93/2, st. 94, 2558/2, 2558/1, 202, st. 206, st. 207, st. 208, st. 209, st. 408, 1811, st. 420, 1207/77, st. 221, st. 222, st. 223, 1207/110, 1207/111, 1207/112, 2558/1, 1444/35, 2339/1, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2348, 2349, 2362, 2363/2, 2543, 2364, 2365/2, 1768/1, 1427/38, 1427/12, st. 226, st. 227, st. 235, st. 258, 1427/21, 1427/22, 1207/98, st. 23, st. 24, 1207/100, 26/2, 1207/99, 26/4, st. 322, st. 27/2, st. 30/2, 2559, st. 34, 19/2, st. 361, 1804/4, 1427/17, 1427/34, 1427/35, 1207/89, st. 379/2, 1427/36, 25/2, st. 41, 1771/1, st. 378, st. 377, 1792/3, 1792/2, st. 45, st. 46/1, st. 47, st. 79/1, st. 79/2, 2579, 2580, st. 74/2, 2557, st. 71, 70, 1207/63, 1810, 2546, st. 66, st. 65, 51/1, st. 386, 49/2, 2569, 2567/2, 1812, 1809/1, st. 370/1, st. 57, st. 362, 1770/1, 1770/2, st. 374, 1769/5, 1769/2, 360, st. 160, 1444/39, 2365/2, 1768/1, 1427/38, 1427/39, st. 52/1, st. 51, st. 50, 31/2, 31/1, 2562, st. 226, st. 227, st. 235, st. 196, st. 193, st. 191, st. 190, st. 187, st. 186, st. 184, st. 183, st. 178, st. 177, 8/3, st. 418, 9/1, 7/4, st. 176, 175/2, 175/1, 1207/88, 1207/87, st. 188, st. 197, 1860, st. 204, st. 199, 1788, 1207/108, 1207/107, 1207/106, 1207/105, 203/2, 203/1, st. 212, st. 200, st. 164, st. 162, 1747/2, 694/6, st. 148, st. 107/2, st. 113/2, st. 113/1, st. 112, st. 111/2, 1207/95, 1207/94, st. 399, 1207/92, 1207/93, st. 195, st. 201, st. 214, st. 216, st. 219, 1427/1, 2362, 2363/1, katastrální území Jevišovka – pozemek parc. č. 1006, 25/2, 27/2, 29/2, 36/2, 32/1, 1007, 28, 30, 1055/13,

1055/12, 1055/10, 1055/9, 1055/8, 1055/7, 1055/5, 1055/4, 1055/3, 1055/2, 1008, 119/1, 1009, 120/1, 1056/1, 122/1, 121, 92, 93, 80/1, 72, 69, 60, 59, 56, 49, 50/1, 41, 40, 37, 37, 33, 21/2, 21/1, 39/1, 39/3, 44/1, 43, 47, 53/1, 53/3, 54/1, 63/1, 65/1, 67/2, 41/1, 76/1, 78/1, 82, 81/1, 85/1, 87, 88/2, 88/1, 89, 90, 96, 563, 561, 559, 557/1, 544, 546/2, 548, 550, 567, 570/4, 570/2, 570/1, 571/1, 573/1, 573/2, 576/3, 576/2, 105, 112, 270/2, 575, 574, 572/2, 12/33, 577/5, 12/4, 577/4, 577/6, 579, 578/2, 581/2, 238/1, 239, 237/1, 235/1, 191, 190/2, 189, 187, 186/1, 185/1, 183, 182, 180, 178, 170, 169, 167, 165, 191, 190/1, 192, 193, 194, 195/1, 196, 199, 201, 203, 204, 206, 217, 218, 220, 222, 224, 225, 227, 229, 230, 231, 235/12, 235/9, 234/1, 235/13, 246, 247, 248, 268, 271, 273, 275, 277, 279, 281, 283, 285, 289, 249, 251, 252, 253/1, 255, 256, 267/3, 267/1, 258, 257, 260, 262, 261, 346, 347, 344, 341, 353/1, 351/1, 352/1, 350/1, 348, 349, 256, 255, 603, 596, 595, 592/1, 593, 431, 432, 434, 435, 436, 444, 441, 437, 489, 490, 493, 492/2, 492/3, 503/2, 503/1, 505/1, 505/2, 507/2, 507/1, 510, 514, 517, 520, 522/1, 524/1, 528, 527, 526, 530/2, 530/1, 532, 534/1, 534/2, 536/2, 536/1, 12/27, 12/6, 538, 542/1, 542/2, 555, 583/2, 584/6, 584/2, 584/1, 585, 587/1, 587/2, 590/2, 590/1, 594/1, 599/1, 599/2, 601/2, 601/1, 604/2, 604/1, 606/2, 606/1, 608, 154, 152, 153, 150, 151, 148/1, 146, 144, 142, 141, 137/8, 134, 175, 213, 214, 157, 155, 158, 210, 208, 162, 160, 163, 165, 174, 176, 121, 1010, 1056/4, 1057/2, 127, 128, 1058, 131/1, 1059/1, 133, 137/1, 137/15, 140/2, 138, 1102, 796, 1080, 1078, 1077, 1065/4, 1065/5, 1065/1, 1065/6, 1065/7, 1066/2, 1055/12, 1066/3, 1068/1, 1067/1, 1066/16, 1066/5, 1066/4, 1209, 1208/4, 1208/2, 1207/4, 1207/2, 1207/1, 1206, 709/2, 782/1, 781/1, 783, 1205, 1204, 1106/1, 1107, 1118/1, 1118/2, 1118/3, 1118/4, 1119/2, 1119/3, 305, 302, 299, 295, 292, 288, 317/1, 317/2, 325/1, 326, 327, 329/1, 335/1, 333, 336, 339/1, 338, 341, 366, 365, 364, 362, 363, 361, 357, 356, 348, 425, 426, 423, 422/1, 421, 455, 461/4, 745/2, 469, 468/3, 467, 452/1, 451, 447, 446, 487/3, 487/2, 487/1, 1071, 1207/53, 257, 323, 224, 1207/75, Katastrální území Novosedly na Moravě – pozemek parc. č. 7020, 7013, 7019, 7018, 7017, 7016, 7015, 7008, 6990, 2294/14, 2294/13, 2294/9, st. 1036, 5256/10, 5101/3, 5101/7, 5101/5, 6977, 6978, 6979, 6980, st. 989, 6982, 6983, 6984, 6985/1, 6985/2, 6986, 6988, 7001, 7002, 7003, 7004, 7005/2, 7006/2, 7008, 5024/16, 518/2, 5022/3, st. 756, 5022/2, 5023/15, 5023/1, 5023/30, 5023/27, 5002/3, 5024/2, st. 586/1, 5002/75378/8, 5378/7, 5378/6, 5378/5, 5378/4, 5378/11, 5378/9, 5378/3, 5378/10, st. 536, 5381/4, 5381/5, 5382/1, st. 505, st. 778, 745/3, 745/4, st. 483, 745/2, st. 671, st. 553, st. 551, st. 537, 4810/1, 4810/25, 6830, 6839, 6845, 6846/1, 6846/2, 6847

Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Na základě výsledku provedeného řízení a shora uvedených zjištěných skutečností, stavební úřad neshledal důvody bránící povolení umístění stavby a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona **2 roky ode dne nabytí právní moci**. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk  
úředního  
razítka

Piálková Gabriela

referent stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek byl vyměřen podle pol. č. 17 bod 1 písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 20.000,- Kč a byl uhrazen dne 11.05.2017 převodem na účet ÚM Drnholec.

**Obdrží:****Účastníci územního řízení:**

podle § 85 odst. 1 (doručenky)

žadatel:

1. Ing. Lukeš Petr, IČ 75708477, Novosedly 158, 691 82 Novosedly na Moravě - ISDS
- obec:
2. Obec Nový Přerov – ISDS
  3. Obec Jevišovka – ISDS
  4. Obec Novosedly - ISDS

podle § 85 odst. 2 písm. a) *vlastník pozemku nebo stavby, nebo ten kdo má jiné věcné právo k pozemku (veřejnou vyhláškou)*

5. Obec Nový Přerov, Nový Přerov 45, 691 81 Břeží
6. Obec Jevišovka, Jevišovka 98, 691 83 Drnholec
7. Obec Novosedly, Novosedly 1, 691 82 Novosedly
8. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
9. Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jmk, p.o.k., Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno
10. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
11. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
12. České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno
13. ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3
14. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Kounicova 26, 611 43 Brno
15. Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2, 155 0 Praha 5
16. E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
17. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
18. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav
19. CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

podle § 85 odst. 2 písm. b) *osoby, jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků, se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí (veřejnou vyhláškou):*

Katastrální území Nový Přerov – pozemek parc. č. st. 20, st. 19/2, 19/1, st. 16, st. 15, st. 13/1, 1207/97, st. 12/4, 1798/2, 1798/1, 1798/3, st. 11, st. 8, st. 7/3, st. 7/1, 1796, 1207/101, st. 81/1, st. 82/1, 2573, st. 83, st. 86/1, st. 86/2, st. 87, st. 89/1, st. 89/2, st. 90/1, st. 92/1, st. 92/3, st. 352, st. 157, 1786, 1207/90, 694/25, st. 1, st. 103, 104, st. 371, st. 105, st. 106, st. 417, 1207/113, st. 116, st. 117, 1207/96, 1776, 236/1, 236/2, st. 163, st. 213/1, st. 159, 1799, 1806, 1800, 1807, 1778, st. 121, st. 149/1, st. 154, 1207/49, 1777, 125/1, st. 125/2, st. 125/3, st. 126, st. 129, 130/1, st. 130/2, 75/17, 75/3, st. 131/2, st. 133, st. 134, 75/6, st. 137, 75/8, st. 363, 1207/73, 1207/72, st. 142/1, st. 142/2, st. 144/1, st. 144/4, st. 145/7, st. 145/5, 1207/70, 1207/35, 1207/14, 1207/17, 1207/20, st. 218, st. 388, st. 180, st. 93/3, st. 93/2, st. 94, 2558/2, 2558/1, 202, st. 206, st. 207, st. 208, st. 209, st. 408, 1811, st. 420, 1207/77, st. 221, st. 222, st. 223, 1207/110, 1207/111, 1207/112, 2558/1, 1444/35, 2339/1, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2348, 2349, 2362, 2363/2, 2543, 2364, 2365/2, 1768/1, 1427/38, 1427/12, st. 226, st. 227, st. 235, st. 258, 1427/21, 1427/22, 1207/98, st. 23, st. 24, 1207/100, 26/2, 1207/99, 26/4, st. 322, st. 27/2, st. 30/2, 2559, st. 34, 19/2, st. 361, 1804/4, 1427/17, 1427/34, 1427/35, 1207/89, st. 379/2, 1427/36, 25/2, st. 41, 1771/1, st. 378, st. 377, 1792/3,

1792/2, st. 45, st. 46/1, st. 47, st. 79/1, st. 79/2, 2579, 2580, st. 74/2, 2557, st. 71, 70, 1207/63, 1810, 2546, st. 66, st. 65, 51/1, st. 386, 49/2, 2569, 2567/2, 1812, 1809/1, st. 370/1, st. 57, st. 362, 1770/1, 1770/2, st. 374, 1769/5, 1769/2, 360, st. 160, 1444/39, 2365/2, 1768/1, 1427/38, 1427/39, st. 52/1, st. 51, st. 50, 31/2, 31/1, 2562, st. 226, st. 227, st. 235, st. 196, st. 193, st. 191, st. 190, st. 187, st. 186, st. 184, st. 183, st. 178, st. 177, 8/3, st. 418, 9/1, 7/4, st. 176, 175/2, 175/1, 1207/88, 1207/87, st. 188, st. 197, 1860, st. 204, st. 199, 1788, 1207/108, 1207/107, 1207/106, 1207/105, 203/2, 203/1, st. 212, st. 200, st. 164, st. 162, 1747/2, 694/6, st. 148, st. 107/2, st. 113/2, st. 113/1, st. 112, st. 111/2, 1207/95, 1207/94, st. 399, 1207/92, 1207/93, st. 195, st. 201, st. 214, st. 216, st. 219, 1427/1, 2362, 2363/1

Katastrální území Jevišovka – pozemek parc. č. 1006, 25/2, 27/2, 29/2, 36/2, 32/1, 1007, 28, 30, 1055/13, 1055/12, 1055/10, 1055/9, 1055/8, 1055/7, 1055/5, 1055/4, 1055/3, 1055/2, 1008, 119/1, 1009, 120/1, 1056/1, 122/1, 121, 92, 93, 80/1, 72, 69, 60, 59, 56, 49, 50/1, 41, 40, 37, 37, 33, 21/2, 21/1, 39/1, 39/3, 44/1, 43, 47, 53/1, 53/3, 54/1, 63/1, 65/1, 67/2, 41/1, 76/1, 78/1, 82, 81/1, 85/1, 87, 88/2, 88/1, 89, 90, 96, 563, 561, 559, 557/1, 544, 546/2, 548, 550, 567, 570/4, 570/2, 570/1, 571/1, 573/1, 573/2, 576/3, 576/2, 105, 112, 270/2, 575, 574, 572/2, 12/33, 577/5, 12/4, 577/4, 577/6, 579, 578/2, 581/2, 238/1, 239, 237/1, 235/1, 191, 190/2, 189, 187, 186/1, 185/1, 183, 182, 180, 178, 170, 169, 167, 165, 191, 190/1, 192, 193, 194, 195/1, 196, 199, 201, 203, 204, 206, 217, 218, 220, 222, 224, 225, 227, 229, 230, 231, 235/12, 235/9, 234/1, 235/13, 246, 247, 248, 268, 271, 273, 275, 277, 279, 281, 283, 285, 289, 249, 251, 252, 253/1, 255, 256, 267/3, 267/1, 258, 257, 260, 262, 261, 346, 347, 344, 341, 353/1, 351/1, 352/1, 350/1, 348, 349, 256, 255, 603, 596, 595, 592/1, 593, 431, 432, 434, 435, 436, 444, 441, 437, 489, 490, 493, 492/2, 492/3, 503/2, 503/1, 505/1, 505/2, 507/2, 507/1, 510, 514, 517, 520, 522/1, 524/1, 528, 527, 526, 530/2, 530/1, 532, 534/1, 534/2, 536/2, 536/1, 12/27, 12/6, 538, 542/1, 542/2, 555, 583/2, 584/6, 584/2, 584/1, 585, 587/1, 587/2, 590/2, 590/1, 594/1, 599/1, 599/2, 601/2, 601/1, 604/2, 604/1, 606/2, 606/1, 608, 154, 152, 153, 150, 151, 148/1, 146, 144, 142, 141, 137/8, 134, 175, 213, 214, 157, 155, 158, 210, 208, 162, 160, 163, 165, 174, 176, 121, 1010, 1056/4, 1057/2, 127, 128, 1058, 131/1, 1059/1, 133, 137/1, 137/15, 140/2, 138, 1102, 796, 1080, 1078, 1077, 1065/4, 1065/5, 1065/1, 1065/6, 1065/7, 1066/2, 1055/12, 1066/3, 1068/1, 1067/1, 1066/16, 1066/5, 1066/4, 1209, 1208/4, 1208/2, 1207/4, 1207/2, 1207/1, 1206, 709/2, 782/1, 781/1, 783, 1205, 1204, 1106/1, 1107, 1118/1, 1118/2, 1118/3, 1118/4, 1119/2, 1119/3, 305, 302, 299, 295, 292, 288, 317/1, 317/2, 325/1, 326, 327, 329/1, 335/1, 333, 336, 339/1, 338, 341, 366, 365, 364, 362, 363, 361, 357, 356, 348, 425, 426, 423, 422/1, 421, 455, 461/4, 745/2, 469, 468/3, 467, 452/1, 451, 447, 446, 487/3, 487/2, 487/1, 1071, 1207/53, 257, 323, 224, 1207/75

Katastrální území Novosedly na Moravě – pozemek parc. č. 7020, 7013, 7019, 7018, 7017, 7016, 7015, 7008, 6990, 2294/14, 2294/13, 2294/9, st. 1036, 5256/10, 5101/3, 5101/7, 5101/5, 6977, 6978, 6979, 6980, st. 989, 6982, 6983, 6984, 6985/1, 6985/2, 6986, 6988, 7001, 7002, 7003, 7004, 7005/2, 7006/2, 7008, 5024/16, 518/2, 5022/3, st. 756, 5022/2, 5023/15, 5023/1, 5023/30, 5023/27, 5002/3, 5024/2, st. 586/1, 5002/75378/8, 5378/7, 5378/6, 5378/5, 5378/4, 5378/11, 5378/9, 5378/3, 5378/10, st. 536, 5381/4, 5381/5, 5382/1, st. 505, st. 778, 745/3, 745/4, st. 483, 745/2, st. 671, st. 553, st. 551, st. 537, 4810/1, 4810/25, 6830, 6839, 6845, 6846/1, 6846/2, 6847

#### **dotčené správní úřady:**

1. Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 1, 692 01 Mikulov ( Mgr. Sedliský, p. Augustová, p. Suchánek) – ISDS
2. Ministerstvo Obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Svatoplukova 84, 615 00 Brno – ISDS
3. Policie ČR DI, ÚO Břeclav, Národních hrdinů 18/15, 690 15 Břeclav – ISDS
4. Drážní úřad, sekce stavební – oblast Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc – ISDS
5. Hasičský záchranný sbor Jmk, ÚO Břeclav, Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav - ISDS



Žádost o vyvěšení na úřední desce:

1. Městys Drnholec, Kostelní 368, 691 83 Drnholec
2. Obec Nový Přerov, 691 81 Březí
3. Obec Jevišovka, 691 83 Drnholec
4. Obec Novosedly, 691 82 Novosedly

Toto oznámení bude zveřejněno na úřední desce Úřadu městyse Drnholec a obce Novosedly, Jevišovka a Nový Přerov dále i způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to po dobu nejméně 15-ti dnů. Patnáctý den po zveřejnění se písemnost v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručenou. Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Úřadu městyse Drnholec.

Zveřejněno na úřední desce dne ..... sejmuto dne .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne ..... sejmuto dne .....

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění: