



MĚSTYS DRNHOLEC

KOSTELNÍ 368, DRNHOLEC 691 83

Z Á P I S

Z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE DRNHOLEC KONANÉHO DNE 3. PROSINCE 2015 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec řídil starosta městyse Drnholec – pan Jan Ivičič. Starosta zahájil 5. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec v 18.00 hodin a přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že informace o konání zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup dne 25.11.2015. Informace byla dále zveřejněna i způsobem v místě obvyklým – v místním rozhlase.

Zápis z předchozího zasedání zastupitelstva byl ověřen a je uložen k nahlédnutí na úřadu městyse. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné námitky.

Dále konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Prezenční listina je součástí zápisu ze zasedání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Následně starosta navrhl doplnění programu jednání o bod – projednání směnné smlouvy s Lesy ČR.

K tomuto návrhu nebyly žádné připomínky.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č. 5/1

*Zastupitelstvo **schvaluje** změnu navrhovaného programu jednání - jako bod č. 12 bude projednán návrh směnné smlouvy s Lesy České republiky. Další body podle návrhu programu budou projednány následně.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č.5/1 bylo přijato.**

Starosta dále vyzval zastupitele k podání dalších návrhů na doplnění či úpravu programu jednání. Žádné další návrhy vzneseny nebyly.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Návrh usnesení č.5/2:

*Zastupitelstvo **schvaluje** program 5. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec:*

- 1) **Technický bod** – **schválení programu jednání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele***
- 2) **Zpráva o činnosti Rady městyse Drnholec***
- 3) **Rozpočtové opatření***
- 4) **Rozpočtové provizorium pro rok 2016***

- 5) Prodej bytů na ulici Hrušovanská
- 6) Změna obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
- 7) Změna obecně závazné vyhlášky o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 8) Plánovací smlouva – lokalita Pod Sýpkou II.etapa
- 9) Prodej části pozemku parc.č. 1760/78 k.ú. Drnholec
- 10) Rekonstrukce Kulturního domu v Drnholci
- 11) Stanovení ceny stočného
- 12) Směnná smlouva s Lesy České republiky
- 13) Různé
- 14) Diskuse

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č.5/2 bylo přijato.**

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Josefa Dřevojánka a Petru Konečnou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení č.5/3:

*Zastupitelstvo **schvaluje** za ověřovatele zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec pana Ing. Josefa Dřevojánka a Petru Konečnou.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 1

Starosta konstatoval, že **usnesení č.5/3 bylo přijato.**

Dále starosta určil zapisovatelem Lenku Viceníkovou.

Starosta následně seznámil zastupitelstvo s opravami zřejmých překlepů v zápisech ze zasedání zastupitelstva bez nutnosti jejich schvalování, a to:

- Zápis z 2. zasedání zastupitelstva ze dne 5.března 2015 – v zápise na straně 9 označení bodu jednání – chybně označeno jako „Bod č. 10 programu jednání: Diskuse“ správně má být označeno „Bod č. 12 programu jednání: Diskuse“
- Zápis z 3. zasedání zastupitelstva ze dne 4. června 2015 – v zápise na straně 9 označení bodu jednání – chybně označeno jako „Bod č. 10 programu jednání: Diskuse“ správně má být označeno „Bod č. 7 programu jednání: Diskuse“

BOD Č. 2 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

Místostarosta ing. Bronislav Kocman přednesl zprávu o činnosti Rady městyse Drnholec za období od 04.09.2015 do 03.12.2015.

Materiál k tomuto bodu programu:

- zpráva o činnosti rady
- rozpočtové opatření č. 3/2015

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Žádné další příspěvky ani připomínky zastupitelé nevnesli. Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/4:

Zastupitelstvo městyse Drnholec bere na vědomí zprávu o činnosti Rady městyse Drnholec za období od 04.09.2015 do 03.12.2015 bez výhrad.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č.5/4 bylo přijato.**

BOD Č. 3 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Starosta seznámil zastupitele s předloženým návrhem rozpočtového opatření č. 4/2015. Předmětem rozpočtového opatření je zapojení především získaných dotací pro Jednotku HZD Drnholec, příjem dotace z MŠM pro ZŠ Drnholec a příjmu z prodeje STL plynovodu v lokalitě Pod Sýpkou II.etapa. Celkové zvýšení na straně příjmů je 1.620.000 Kč. Na straně výdajů se jedná o úpravy rozpočtu v celkové částce 434.000 Kč, zbývající částka 1.186.000 Kč ponechána na bankovním účtu.

Materiál k tomuto bodu programu:

- návrh rozpočtového opatření č. 4/2015

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Zastupitelé k tomuto bodu neuplatnili žádné příspěvky ani připomínky. Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/5:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2015 tak, jak je uvedeno v příloze, která je součástí tohoto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č.5/5 bylo přijato.**

BOD Č. 4 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ROZPOČTOVÉ PROVIZORIUM PRO ROK 2016

Starosta seznámil zastupitele s předloženým návrhem. Jelikož rozpočet na rok 2016 není schválen, bude městys Drnholec v roce 2016 do doby schválení rozpočtu na rok 2016 hospodařit podle zásad pro hospodaření, které zastupitelstvo schválí. Předložený návrh zásad pro hospodaření v období rozpočtového provizoria řeší nutné financování provozních výdajů, zajištění provozu a chodu městyse, financování již zahájených investičních akcí a případnou potřebu financování havarijních stavů či potřebnou ochranu majetku městyse.

Materiál k tomuto bodu programu:

- návrh usnesení

Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č. 5/6:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** zásady, kterými se bude řídit hospodaření městyse Drnholec a jednotlivých složek městyse financovaných z rozpočtu městyse v období rozpočtového provizoria, tedy do doby schválení rozpočtu městyse Drnholec na rok 2016:*

1. *Pokud to zákonné nebo smluvní povinnosti neurčí jinak, měsíční výdaje budou čerpány maximálně do výše 1/6 schváleného rozpočtu na rok 2015 s tím, že maximální výše čerpání za čtvrtletí je ¼ schváleného rozpočtu na rok 2015.*
2. *Běžné výdaje – finanční prostředky budou vynakládány na základní provozní potřeby a výdaje nezbytné k zajištění bezproblémového chodu městyse a zajištění výkonu státní správy. Výše čerpání výdajů musí být přizpůsobena skutečnému objemu použitelných prostředků.*
3. *Kapitálové výdaje – v období rozpočtového provizoria budou uvolňovány investiční prostředky pouze na neodkladné platby za práce smluvně zajištěné v roce 2015 či dříve a na akce již rozestavěné z předchozích let.*
4. *Budou hrazeny výdaje nutné k odvrácení vzniku škod na majetku městyse, např. řešení situací po živelné pohromě, řešení náhlých havárií, zabezpečení a ochranu nemovitostí a objektů apod.*
5. *Bude poskytnut příspěvek vlastní příspěvkové organizaci (ZŠ a MŠ Drnholec) ve výši příspěvku poskytnutého v daném období předchozího roku. Hospodaření příspěvkové organizace a organizačních složek městyse se řídí rozpočtovým provizoriem.*
6. *Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č. 5/6 bylo přijato.**

BOD Č. 5 PROGRAMU JEDNÁNÍ: PRODEJ BYTŮ NA ULICI HRUŠOVANSKÁ Č.POP. 558 A Č.POP. 559

Starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem.

V souladu se zněním § 1187 odst. 1 občanského zákoníku v případě, že jednotka vnikla rozdělením práva k domu nebo pozemku na vlastnické právo k jednotkám, má nájemce bytu předkupní právo k jednotce při jejím prvním převodu. To platí i v případě nájmu nebytového prostoru, pokud byl pronajat v souvislosti s bytem v tomtéž domě. Předkupní právo zanikne, nepřijme-li nájemce nabídku do šesti měsíců od její účinnosti. V případě bytových domů č.pop. 558 a č. 559 vznikly bytové jednotky vkladem prohlášení vlastníka s právními účinky k 22.09.2015. Stávající nájemníci mají tedy předkupní právo ke vzniklým jednotkám podle výše uvedeného znění § 1187 OZ. Pro zahájení nabídkových řízení je třeba stanovit nabídkovou cenu jednotlivých bytových jednotek. Na jednotlivé byty byly zpracovány znalecké posudky, se kterými byli zastupitelé seznámeni. Ceny bytů se liší podle prováděné údržby a rekonstrukce jednotlivých bytů. Tyto práce v jednotlivých bytech si financovali stávající nájemníci z vlastních zdrojů. Městys Drnholec za dobu trvání staveb (23 let) financoval pouze výměnu oken, provedení přípojek a vnitřních rozvodů plynu a dále drobné nezbytné opravy a úpravy související se zajištěním provozu bytových domů. Z těchto důvodů bylo tedy navrženo stanovit cenu pro všechny byty ve stejné výši (byty jsou rozlohou i původním vybavením identické) a výši ceny odvodit od bytu č. 559/1, kde nebyly prováděny žádné rekonstrukce ani větší investice ze strany nájemníka. Proto byla navrhována prodejní cena ve výši 650.000 Kč za jeden byt. Stávajícím nájemníkům budou tedy rozeslány nabídky k odkoupení bytů a po uplynutí 6 měsíční lhůty bude zastupitelstvo seznámeno s výsledkem nabídkového řízení a bude navržen další postup v této věci.

Zastupitelé k tomuto bodu neuplatnili žádné další příspěvky ani připomínky.

Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání.

Od přítomných občanů k projednávané věci nebyl vznesen žádný dotaz. Přítomní nájemníci bytů na ulici Hrušovanská vznesli dotaz týkající se možnosti vybudování zpevněných ploch v okolí bytových domů – u příjezdové plochy ke stávajícím řadovým garážím a plocha pro umístění popelnic či kontejnerů na odpad. K tomu starosta uvedl, že prozatím městys toto neplánuje. Přednostně se budují chybějící chodníky a opravují povrchy místních komunikací.

Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č. 5/7:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** nabídkové ceny bytů v bytových domech na ulici Hrušovanské č.pop. 558 a č.pop. 559 následovně: nabídková cena všech bytů bude činit 650.000 Kč. Byty budou nabídnuty stávajícím nájemníkům s tím, že termín pro přijetí nabídky je 6 měsíců ode dne doručení nabídky. Po uplynutí této lhůty bude zastupitelstvo seznámeno s výsledky nabídkového řízení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č. 5/7 bylo přijato.**

BOD Č. 6 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ZMĚNA OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH

Starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem.

Změna je vyvolána změnou legislativy – zák. č. 266/2015 Sb. – změna zákona o místních poplatcích a týká se osvobození osob od poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, a dále i odpovědnosti nezletilých či nesvéprávných osob u tohoto poplatku.

Přílohy:

- Návrh OZV 2/2015 – změna vyhlášky o místních poplatcích
- Platné znění OZV o místních poplatcích k 11/2015

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Zastupitelé k tomuto bodu neuplatnili žádné příspěvky ani připomínky.

Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání.

Přítomní občané vznesli dotaz týkající se platby za odpad u osob, které žádné popelnice nemají. K tomu starosta vysvětlil, že se jedná o místní poplatek, který jsou povinni platit všichni občané, kteří jsou trvale hlášeni v Drnholci bez ohledu na to, zda popelnici mají či nemají. Pokud tento poplatek není hrazen, městys tyto nedoplatky vymáhá i formou exekucí.

Dále občané vznesli dotaz, zda by bylo možné posílit popelnice na tříděný odpad (plast a papír) u bytových domů na ulici Hrušovanské. K tomu starosta vysvětlil, že existuje možnost po vzájemné dohodě nájemníků na umístění uzamčeného kontejneru na tříděný odpad, do kterého by odkládali odpad pouze tyto nájemníci. V toto věci je možné se obrátit na úřad městyse na paní Blahovou.

Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/8:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **vydává** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2012, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky č.1/2013 a ve znění obecně závazné vyhlášky č.3/2013, s účinností od 01.01.2016.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č. 5/8 bylo přijato.**

BOD Č. 7 PROGRAMU JEDNÁNÍ: ZMĚNA OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O STANOVENÍ SYSTÉMU SHROMAŽDOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY, TŘÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ

Starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem.

Jedná se úpravu a upřesnění některých článků vyhlášky, které vyplynuly z praxe.

Podklady:

1. Návrh OZV č. 3/2015

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Zastupitelé k tomuto bodu neuplatnili žádné příspěvky ani připomínky. Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/9:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2013, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ve znění obecně závazné vyhlášky č.1/2015, s účinností od 01.01.2016.

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č. 5/9 bylo přijato.**

BOD Č. 8 PROGRAMU JEDNÁNÍ: PLÁNOVACÍ SMLOUVA

Starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem.

Sítě technické a dopravní infrastruktury v lokalitě Pod Sýpkou II.etapa jsou již vybudovány a je povoleno jejich užívání (případně řízení v této věci probíhá) mimo kabelového vedení NN. V tomto případě je uzavřena smlouvy mezi Městyssem Drnholec a společností E.ON Distribuce o připojení k distribuční soustavě, jejíž součástí je mimo kabelového vedení NN i přeložka vedení VN a TS. Stavebníkem této stavby bude společnost E.ON Distribuce s finanční spoluúčástí Městyse Drnholec. Společnost E.ON Distribuce v současné době dokončuje projektovou dokumentaci na tuto stavbu a realizace má proběhnout v průběhu roku 2016.

Jednotliví vlastníci pozemků v lokalitě (stavebníci jednotlivých rodinných domů) jsou povinni stavebnímu úřadu k žádosti přiložit, mimo jiné, i smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouvu, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Podklady:

1. Návrh znění plánovací smlouvy

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Zastupitelé k tomuto bodu neuplatnili žádné příspěvky ani připomínky. Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/10:

Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání:

- 1) **schvaluje** znění plánovací smlouvy pro vybudování kabelového vedení NN na pozemcích parc.č. 1760/76, 1760/112, 1760/113 a 1760/81 k.ú. Drnholec – schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení
- 2) **pověřuje** starostu městyse uzavíráním plánovacích smluv s jednotlivými stavebníky v lokalitě Pod Sýpkou II.etapa

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č. 5/10 bylo přijato.**

BOD Č. 9 PROGRAMU JEDNÁNÍ: PRODEJ ČÁSTI POZEMKU PARC.Č. 1760/78 K.Ú. DRNHOLEC

Starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem.

Jedná se o pozemek na ulici Hrušovanská, který bude využit pro umístění nové trafostanice v souvislosti s budováním sítě NN a přeložky VN v lokalitě Pod Sýpkou II.etapa. Na oddělení části pozemku o výměře 25m² byl vypracován GP č. 1335-419/2015.

Záměr prodeje byl schválen radou dne 14.09.2015 usnesením č. 21/3 a byl zveřejněn na úřední desce od 21.09.2015 do 12.10.2015.

O předmětný pozemek neprojevil zájem žádný další zájemce.

Podklady:

1. návrh kupní smlouvy
2. GP č. 1335-419/2015

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Zastupitelé k tomuto bodu neuplatnili žádné příspěvky ani připomínky. Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání. Nikdo z přítomných neměl žádný příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č.5/11:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** prodej pozemku parc.č. 1760/78 k.ú. Drnholec podle geometrického plánu č. 1335-419/2015 o výměře 25m² (orná půda) společnosti **E.ON Distribuce, a.s., IČ:280 85400, se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za kupní cenu 2.530 Kč (slovy: dva-tisíce-pět-set-třicet korun českých). Schválené znění kupní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.***

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č. 5/11 bylo přijato.**

BOD Č. 10 PROGRAMU JEDNÁNÍ: REKONSTRUKCE KULTURNÍHO DOMU V DRNHOLCI

Starosta seznámil zastupitele se situací ohledně rekonstrukce kulturního domu. Bylo zpracováno finanční porovnání varianty rekonstrukce stávajícího kulturního domu a výstavby nového kulturního domu na ulici Lidické – prostor po odstraněných stavbách stájí. Vzhledem k nutnosti vykoupení a odstranění nemovitostí v okolí stávajícího kulturního domu se ukázalo, že finanční náročnost obou

variant je téměř totožná. Za zvážení tedy stojí, zda rekonstruovat stávající kulturní dům, nebo se dát cestou nové stavby na ulici Lidické, kde je možnost díky větší rozloze pozemku, časem vybudovat například i parkoviště, či větší venkovní amfiteátr případně i další zázemí.

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání.

Ing. Dřevojáněk – Navrhnul, aby se k záměru vyjádřili občané Drnholce.

Do následné diskuse se zapojili zastupitelé i přítomní občané a převládá názor, že výstavba nového objektu je vhodnější a nová lokalita nabízí i větší možnosti na vybudování například parkoviště, které na ulici Tyršové chybí. Navíc stávající kulturní dům zůstane v provozu, takže bude ho možné využívat i po dobu výstavby nového kulturního domu.

Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání.

Do diskuse se přihlásil Ing. Holec – Nové místo pro kulturní dům dává možnost zvážit i nový projekt.

Starosta – Projekt byl již několikrát probírán zastupiteli a s konečným návrhem jsou zastupitelé spokojeni. Není důvod začínat od počátku a měnit projekt. Objekt jako takový včetně návrhu vnitřních prostor vyhovuje požadavkům a případné drobné vnitřní úpravy jsou pak možné i v průběhu projednávání stavebního povolení či přímo při realizaci. Začít opět s návrhem nové stavby by bylo jen ztrátou času a i již vynaložených finančních prostředků. Stávající projekt je možné použít a bude jen dopracován.

Nikdo z přítomných neměl žádný další příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č. 5/12:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** změnu záměru rekonstrukce Kulturního domu v Drnholci. Od rekonstrukce stávajícího objektu na pozemku parc.č. 533 k.ú. Drnholec se upouští a bude zahájena příprava na vybudování novostavby Kulturního domu na pozemcích parc.č. 571/1, 571/5 a 571/6 k.ú. Drnholec.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č. 5/12 bylo přijato.**

BOD Č. 11 PROGRAMU JEDNÁNÍ: STANOVENÍ CENY STOČNÉHO

Starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem.

V současné době je cena stočného stanovena na 15 Kč/m³ (včetně DPH). Tato částka ovšem netvoří ani polovinu ceny skutečných nákladů, které připadají na 1m³ odvedené a vyčištěné odpadní vody. Podle cenové kalkulace zpracované v souladu s platnou legislativou je výsledná cena stočného včetně DPH 40,93 Kč/m³. Je navrhováno zvýšení ceny stočného na 17 Kč/m³ s platností od 01.01.2016.

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Zastupitelé k tomuto bodu neuplatnili žádné příspěvky ani připomínky. Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání. Nikdo z přítomných neměl žádný další příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č. 5/13:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **stanovuje** cenu stočného v městyse Drnholec na 17 Kč (včetně DPH) za 1m³ odvedených odpadních vod s platností od 1.1.2016.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č. 5/13 bylo přijato.**

BOD Č. 12 PROGRAMU JEDNÁNÍ: SMĚNNÁ SMLOUVA S LESY ČR

Starosta seznámil zastupitele s bodem jednání.

Vodní plocha za ulicí Dyjskou se nachází na dvou pozemcích – parc.č. 2093/1, která je ve vlastnictví Lesů ČR a parc.č. 2093/2, která je ve vlastnictví městyse Drnholec. Městys má zájem tuto vodní plochu revitalizovat a upravit i s okolím jako klidovou zónu. K tomuto záměru je třeba, aby pozemky byly ve vlastnictví městyse Drnholec. Z toho důvodu městys oslovil Lesy ČR s návrhem na odkoupení nebo směnu pozemků. Lesy ČR souhlasili s návrhem směny s tím, že pro směnu byl vytipován pozemek parc.č. 2092/5 (lesní pozemek), který je ve vlastnictví městyse. Na pozemky byly zpracovány znalecké posudky a rozdíl ceny pozemků s přičtením souvisejících nákladů (náklady na posudky, náklady na převod) byl stanoven na částku 52.285 Kč, kterou za směnu doplatí městys.

Byl předložen návrh směnné smlouvy a situační výkres předmětných pozemků.

Starosta otevřel diskusi k tomuto bodu jednání. Zastupitelé k tomuto bodu neuplatnili žádné příspěvky ani připomínky.

Starosta dal dále možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse k tomuto bodu jednání. Nikdo z přítomných neměl žádný další příspěvek do diskuse. Starosta ukončil diskusi k tomuto bodu jednání.

Starosta přednesl návrh usnesení:

Usnesení č. 5/14:

*Zastupitelstvo městyse Drnholec po projednání **schvaluje** směnnou smlouvu s Lesy České republiky s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, na směnu pozemku parc.č. 2093/1, vodní plocha o výměře 2 051 m² (ve vlastnictví Lesů ČR) a pozemku parc.č. 2092/5, lesní pozemek o výměře 2 515 m² (ve vlastnictví městyse Drnholec), vše v k.ú. Drnholec. Městys Drnholec uhradí Lesům ČR rozdíl zjištěných cen pozemků a další náklady související se směnou pozemků v celkové výši 52.285 Kč. Schválené znění směnné smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Hlasování: Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta konstatoval, že **usnesení č. 5/14 bylo přijato.**

BOD Č. 13 PROGRAMU JEDNÁNÍ: RŮZNÉ

- 1) Starosta informoval o plánované akci na vybudování sportovního víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Drnholec. V současné době je zpracována projektová dokumentace a připravuje se žádost o poskytnutí dotací z MŠMT.
- 2) Na základě dotazu zastupitelů ohledně otevření opravované silnice na ulici Brněnské starosta sdělil, že podle informací, které má k dispozici by mělo dojít k obnovení provozu v nejbližších dnech. O opravách další části ulice směrem k Hasičské zbrojnici nemá městys další informace – opravy provádí Správa a údržba silnic.

BOD Č. 14 PROGRAMU JEDNÁNÍ: DISKUSE

Starosta otevřel závěrečnou diskusi. Nejprve dal možnost zastupitelům přihlásit se do diskuse se svými příspěvky. Nikdo ze zastupitelů žádný příspěvek neměl. Byl vznesen pouze dotaz ohledně uzavření mostu před řekou Dyjí. K tomu starosta sdělil, že o tomto městys nemá žádné informace.

Poté dal starosta možnost přítomným občanům přihlásit se do diskuse.

Žádné další příspěvky v diskusi ani dotazy nebyly.

Starosta ukončil zasedání v 19:35.

Přílohy zápisu:

- 1) prezenční listina
- 2) přílohy k jednotlivým usnesením tak, jak je uvedeno v usnesení

Zápis vyhotoven dne : 09.12.2015

Vyhotovila: Viceníková Lenka

Ivičič Jan – starosta městyse v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Josef Dřevojánek

Petra Konečná v.r.