

MĚSTYS DRNHOLEC



Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

ZÁPIS Z 35. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC KONANÉ DNE 23.05.2016 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Bronislav Kocman, RNDr. Kalandrová Jana, Bc. Pavla Seveldová, Bejdák Karel

bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 35/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 35. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
2. *Návrh finančních darů občanům Drnholce*
3. *Návrh na mimosoudní vypořádání duplicitního vlastnictví pozemků*
4. *Žádost o finanční příspěvek na pečovatelskou službu*
5. *Povolení výjimky z počtu žáků MŠ Drnholec*
6. *Pronájem části pozemku parc.č. 133/1 k.ú. Drnholec*
7. *Ukončení nájemní smlouvy dohodou – část pozemku parc.č. 424/1 k.ú. Drnholec*
8. *Zřízení přípravné třídy základní školy*
9. *Příprava 8. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 2 – Návrh finančních darů občanům Drnholce

Radě byl předložen návrh darů občanům za činnost související s aktivní účastí na čištění DVT u Drnholeckého luhu v katastrech obcí Drnholec a Jevišovka. Jedná se o členy Spolku dobrovolných hasičů v Drnholci. Rada se rozhodla ocenit činnost těchto občanů poskytnutím finančních darů tak, jak je uvedeno ve jmenném seznamu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

Usnesení č. 35/2:

Rada **schvaluje** vyplacení finančních darů občanům Drnholce za jejich činnost při čištění DVT u Drnholeckého luhu tak, jak je uvedeno ve jmenném seznamu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

3 – Návrh na mimosoudní vypořádání duplicitního vlastnictví pozemků

Radě byl předložen návrh Vladimíry Binderové zastoupené JUDr. Blankou Pušovou na mimosoudní vyřízení duplicitního vlastnictví pozemků parc.č. 1947 (orná půda o výměře 2.972 m²) a 814/12 (ostatní plocha o výměře 74 m²) k.ú. Drnholec. V této věci je veden soudní spor na určení vlastnictví výše uvedených pozemků.

Podle předloženého návrhu Městys Drnholec uzná výlučné vlastnictví paní Binderové u obou pozemků za úhradu 30.460 Kč – tedy 10 Kč/m². Rada předložený návrh projednala a dospěla k následujícím závěrům:

Pozemek parc.č. 814/12 se nachází v uliční části u silnice směrem na Pasohlávky (ulice Brněnská) před rodinnými domy č.pop. 551 a č.pop. 531. Na pozemek zasahuje ochranné pásmo kanalizace, která je ve vlastnictví Městys Drnholec. Na pozemku je také umístěn STL Plynovod. Městys má zájem tento pozemek získat do vlastnictví.

Pozemek parc.č. 1947 se nachází mimo zastavěné i zastavitelné území obce. Jedná se o zemědělský pozemek (BPEJ 00100), který není určen k zastavění. Na pozemku se nachází vzdušné vedení VN. Tento pozemek není nezbytný pro potřeby a rozvoj obce a lze tedy zvažovat uznání výlučného vlastnictví pro paní Binderovou za úhradu. Základní cena zemědělského pozemku BPEJ 00100 je stanovena ve výši 16,77 Kč/m² (bez započtení indexů) – vyhl.č. 441/2013 Sb., v platném znění – oceňovací vyhláška. Navrhovaná cena 10 Kč/m² je tedy nízká a na tento návrh nelze přistoupit. S ohledem na prodejní ceny zemědělských pozemků mimo zastavěné území obce tedy městys Drnholec za uznání výlučného vlastnictví paní Binderové k pozemku parc.č. 1947 k.ú. Drnholec žádá úhradu ve výši 15 Kč/m², celkově tedy 44.580 Kč.

Usnesení č. 35/3:

*Rada **neschvaluje** předložený návrh souhlasného prohlášení o uznání výlučného vlastnictví k pozemkům parc.č. 1947 a parc.č. 814/12 k.ú. Drnholec.*

*Rada **pověřuje** starostu městyse dalším jednáním v této věci, a to následovně:*

- 1) U pozemku parc.č. 814/12 k.ú. Drnholec projednáním návrhu na uzavření souhlasného prohlášení ve prospěch Městys Drnholec.*
- 2) U pozemku parc.č. 1947 k.ú. Drnholec projednáním návrhu na uzavření souhlasného prohlášení ve prospěch Binderové Vladimíry za úhradu ve výši 15 Kč/m².*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

4 – Žádost o finanční příspěvek na pečovatelskou službu

Radě byla předložena žádost [redacted], o příspěvek na pečovatelskou službu pro seniory. Podle předložené žádosti se jedná o příspěvek na péči a terénní pečovatelskou službu [redacted] jehož zdravotní stav vyžaduje pomoc jiné osoby.

V podstatě se jedná o příspěvek na péči pro osoby, které z důvodů nepříznivého zdravotního stavu potřebují pomoc jiné osoby, a to bez ohledu na svůj věk. Tento příspěvek poskytuje místně příslušné pracoviště Úřadu práce. Z poskytnutého příspěvku pak tyto osoby hradí pomoc, kterou jim může dle jejich rozhodnutí poskytovat osoba blízká, asistent sociální péče, registrovaný poskytovatel sociálních služeb, dětský domov nebo speciální lůžkové zdravotnické zařízení hospicového typu. Obec nemá žádnou možnost poskytovat další příspěvek na péči.

Městys Drnholec každoročně poskytuje dary organizacím, které se zabývají péčí a podporou postižených osob a seniorů. Pravidelně poskytuje také dotace na podporu seniorů v Drnholci.

Rada byla také informována o možnosti poskytnutí finanční podpory sociálních služeb prostřednictvím Charitní pečovatelské služby Břeclav. Jednalo by se o podporu ve výši cca 50.000 Kč ročně (podle rozsahu vyžadované péče) hrazenou Oblastní charitě Břeclav, která by následně zajistila terénní pečovatelskou službu pro tři osoby v rozsahu 20 hodin týdně. Tato možnost zůstává do budoucna na zvážení v případě, že by bylo třeba zajistit tyto služby osamoceně žijícím sociálně slabým potřebným občanům, u kterých není možnost zajistit potřebnou péči jiným způsobem.

Usnesení č. 35/4:

Rada **zamítá** žádost [redacted] o poskytnutí finančního příspěvku na zprostředkování péče.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

5 – Povolení výjimky z počtu žáků MŠ Drnholec

Radě byla předložena žádost Základní školy a mateřské školy Drnholec, Svatoplukova 277/2, Drnholec, o povolení výjimky z počtu žáků v mateřské škole Drnholec. V souladu se zněním §2 odst.2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění, se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Kapacita mateřské školy na ulici Hrušovanská Drnholec je 50 dětí ve dvou třídách – tedy předkročení počtu dětí o 1 v každé třídě. Rada po projednání návrhu rozhodla takto:

Usnesení č. 35/5:

Rada **povoluje** výjimku Základní škole a mateřské škole Drnholec, okres Břeclav, p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec, z nejvyššího počtu dětí v mateřské škole na ulici Hrušovanská č.pop. 46 Drnholec na celkový počet 25 dětí ve třídě.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

6 – Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 133/1 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [redacted], o pronájem části pozemku parc.č. 133/1 – ulice Palackého – za účelem zřízení zpevněných parkovacích ploch pro plánovanou stavbu polyfunkčního domu.

Usnesení č. 35/6:

Rada **schvaluje** záměr pronájmu části pozemku parc.č. 133/1 k.ú. Drnholec o výměře cca 245 m² dle situačního nákresu, který tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

7 – Ukončení nájemní smlouvy dohodou – část pozemku parc.č. 424/1 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [redacted], o ukončení nájemní smlouvy č. NP/05/2015 ze dne 02.11.2015 na pronájem části pozemku parc.č. 424/1 k.ú. Drnholec o výměře 120 m² dohodou ke dni 31.05.2016. Předmětnou část pozemku nevyužívá.

Usnesení č. 35/7:

Rada **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. NP/05/2015 ze dne 02.11.2015 na pronájem části pozemku parc.č. 424/1 k.ú. Drnholec o výměře 120 m² dohodou ke dni 31.05.2016.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

8 – Zřízení přípravné třídy základní školy

Radě byla předložena žádost Základní školy a mateřské školy Drnholec, Svatoplukova 277/2, Drnholec, o povolení zřízení přípravné třídy základní školy. Žádost o odklad školní docházky k dnešnímu dni podalo celkem 11 zákonných zástupců dětí, čímž je splněn limit pro zřízení přípravné třídy. Odpovídající učebnu a další odpovídající prostory jsou k dispozici v budově základní školy na ulici Svatoplukova 277 Drnholec.

Usnesení č. 35/8:

*Rada **schvaluje** zřízení přípravné třídy Základní školy a mateřské školy Drnholec, Svatoplukova 277/2, Drnholec, pro nejméně 11 dětí na školní rok 2016/2017. Přípravná třída bude zřízena v objektu základní školy na ulici Svatoplukova 277/1 Drnholec.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

8 – Příprava 8. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec

Rada se zabývala přípravou 8. zasedání zastupitelstva, které se uskuteční dne 9. června 2016 v 18:00 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse – Kostelní 368 Drnholec.

Navržený program jednání:

1. Technický bod, schválení programu jednání
2. Zpráva o činnosti Rady městyse Drnholec
3. Závěrečný účet městyse Drnholec na rok 2015
4. Majetkové záležitosti - prodeje pozemků z vlastnictví městyse Drnholec
5. Různé
6. Diskuse

Členové rady se seznámili s jednotlivými body jednání a připravovanými podklady.

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:55

Zápis vyhotoven dne: 27.05.2016

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta

Ing. Bronislav Kocman
místostarosta