

MĚSTYS DRNHOLEC



Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

ZÁPIS Z 26. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 14.12.2015 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Bronislav Kocman, RNDr. Kalandrová Jana, Bc. Pavla Seveldová, Bejdák Karel

bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 26/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 26. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
2. *Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na akci „ Drnholec – náměstí Svobody – kanalizace“*
3. *Uzavírka silnice – ulice Wolkerova – Putování po nočních sklepech 2016*
4. *Žádost o vybudování chodníku ulice Wolkerova*
5. *Žádost o úpravu chodníku – ulice Wolkerova*
6. *Majetkové záležitosti*
 - a) *Žádost o prodej části pozemku parc.č. 192 k.ú. Drnholec*
 - b) *Žádost o prodej pozemku parc.č. 612/2, 2079 k.ú. Drnholec*
 - c) *Žádost o sjednání pachtu – část pozemku parc.č. 8186 k.ú. Drnholec*
 - d) *Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1286/1, 1286/3, 8524/4 k.ú. Drnholec – přípojka NN*
 - e) *Uložení telekomunikačního kabelu na pozemku parc.č. 1892/2 k.ú. Drnholec*
 - f) *Smlouvy o právu provést stavby lokalita Pod Sýpkou II. etapa*
7. *Dary občanům za činnost v komisích městyse Drnholec*
8. *Příkazní smlouva na akci „Víceúčelové hřiště s umělým povrchem Drnholec – rekonstrukce“*
9. *Různé*
 - a) *Žádost o výměnu rozvodů vody – pošta Drnholec*
 - b) *Mimořádné uzavření provozu MŠ Nový Přerov*
 - c) *Stížnosti na volně pobíhající psy*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 2 - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na akci „Drnholec – náměstí Svobody – kanalizace“

Radě byl přeložen návrh dodatku č.1 se společností VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, Břeclav ke smlouvě o dílo na provedení akce „Drnholec – náměstí Svobody – kanalizace“. Předmětem dodatku je změna termínu dokončení a předání díla.

Usnesení č. 26/2:

*Rada městyse Drnholec **schvaluje** uzavření dodatku č. č.1 se společností VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, Břeclav ke smlouvě o dílo na provedení akce „Drnholec – náměstí Svobody – kanalizace“. Schválené znění dodatku tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 3 – Uzavírka silnice – ulice Wolkerova – Putování po nočních sklepech 2016

Radě byla předložena žádost o souhlas s krátkodobou uzavírkou silnice č. 4154 – ulice Wolkerova dne 6.2.2016 v době od 17:00 do 23:00 hodin. Silnice bude uzavřena v souvislosti s pořádáním akce Putování po nočních sklepech 2016.

Usnesení č. 26/3:

*Rada městyse Drnholec **souhlasí** s uzavřením silnice 4154 – ulice Wolkerova – dne 6.2.2016 v době od 17:00 do 23:00 hodin.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 4 – Žádost o vybudování chodníku na ulici Wolkerova

Radě byla předložena žádost obyvatel ulice Wolkerova o vybudování chodníku na ulici Wolkerova podél silnice č. 4154 u novostaveb rodinných domů a také o vybudování zpomalovacích prvků na této silnici. Stavby rodinných domů jsou převážně dokončeny a užívány a zvýšený pohyb osob u silnice není bezpečný.

Pokud se týká vybudování chodníku, bylo dohodnuto, že součástí návrhu rozpočtu na rok 2016 bude i vyčlenění finančních prostředků na zahájení přípravy (projektová dokumentace) na výstavbu chodníku – realizaci lze předpokládat v roce 2017. Pokud se týká zpomalovacích prvků, předmětná silnice je ve vlastnictví Jihomoravského kraje a z toho důvodu jsou možnosti Městyse Drnholec v této věci omezené.

bez usnesení

Bod 5 – Žádost o úpravu chodníku – ulice Wolkerova

Radě byla předložena žádost [REDAKCE] o úpravu chodníku na ulici Wolkerova před objektem na pozemku parc.č. 1194 k.ú. Drnholec. Jedná se o snížení obrubníků pro zajištění lepší přístupnosti objektů.

Usnesení č. 26/4:

*Rada **souhlasí** s úpravou obrubníků chodníku před objektem na pozemku parc.č. 1194 k.ú. Drnholec – ulice Wolkerova. Úprava nebude zasahovat do přilehlé silnice a dotčená část chodníku bude uvedena do původního stavu.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 6 – Majetkové záležitosti

6.1 – Žádost o prodej části pozemku parc.č. 192 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o odprodej části pozemku parc.č. 192 k.ú. Drnholec. Jedná se o část pozemku, který je v současné době užíván jako ulička pro pěší a podle platné územně plánovací dokumentace je určen k funkčnímu využití jako plochy dopravy. Současné i plánované funkční využití předmětné části pozemku nemá městyse v plánu změnit a proto není předmětná část pozemku vhodná k prodeji. O stejné žádosti jednala rada dne 13.05.2013 a přijala usnesení č. 49/13, kterým neschválila záměr prodeje předmětné části pozemku. Situace se od doby projednávání nezměnila a není tedy důvod měnit usnesení rady č. 49/13 ze dne 13.05.2013.

bez usnesení

6.2 – Žádost o prodej pozemku parc.č. 612/2 a 2079 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [REDAKCE] o odprodej pozemků parc.č. 612/2 a 2079 k.ú. Drnholec. Jedná se o pozemky určené platnou územně plánovací dokumentací k výstavbě rodinných domů za ulicí Lidická. V této lokalitě se ovšem nacházejí i pozemky, které zasahují do plánovaných stavebních míst a nejsou doposud ve vlastnictví městyse Drnholec (pozemky jsou ve vlastnictví České republiky a je požádáno o jejich bezúplatný převod). Pro případnou zástavbu této lokality je nejprve potřebné získat všechny pozemky do vlastnictví městyse a následně i vybudovat potřebnou dopravní a technickou infrastrukturu, bez které nelze stavby rodinných domů v lokalitě umístit z důvodu nevyhovění požadavkům vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Z výše uvedených důvodů tedy v současné době nelze pozemky v této lokalitě určené pro stavbu rodinných domů převádět.

Usnesení č. 26/5:

Rada neschvaluje záměr prodeje pozemků parc.č. 612/2 a 2079 k.ú. Drnholec.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

6.3 – Žádost o sjednání pachtu – část pozemku parc.č. 8186 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost pana [REDAKCE] o sjednání pachtu na část pozemku parc.č. 8186 k.ú. Drnholec o výměře 1,09 ha.

Předmětný pozemek byl součástí projektu Založení a obnova biocenter a prvků ÚSES v k.ú. Drnholec. Na předmětné části pozemku dle schváleného projektu mají zůstat zachovány stávající porosty a pozemek má sloužit jako zeleň – není tedy určen k zemědělské výrobě. Z toho důvodu tedy nelze předmětnou část pozemku propachtovat.

Usnesení č. 26/6:

Rada neschvaluje záměr sjednání pachtu na část pozemku parc.č. 8186 k.ú. Drnholec.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 1	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

6.4 - Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1286/1, 1286/3, 8524/4 k.ú. Drnholec – přípojka NN

Radě byl předložen návrh smlouvy se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice - na zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, přípojka NN Trochta Daniel“ na pozemcích parc.č. 1286/1, 1286/3 a 8524/4 k.ú. Drnholec – ulice Výsluní.

Usnesení č. 26/7:

Rada schvaluje uzavření smlouvy se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice - na zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, přípojka NN Trochta Daniel“ na pozemcích parc.č. 1286/1, 1286/3 a 8524/4 k.ú. Drnholec – ulice Výsluní. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

6.5 - Uložení telekomunikačního kabelu na pozemku parc.č. 1892/2 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [redacted], o souhlas s uložení telekomunikačního kabelu (přípojky k objektu na pozemku parc.č 990) na pozemku parc.č. 1892/2 k.ú. Drnholec – sklepy ulice Husova.

Usnesení č. 26/8:

Rada souhlasí s uložení telekomunikačního kabelu (přípojky k objektu na pozemku parc.č 990) na pozemku parc.č. 1892/2 k.ú. Drnholec – sklepy ulice Husova tak, jak je zakresleno v situačním výkrese, který tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

6.6 – Smlouvy o právu provést stavby lokalita Pod Sýpkou II.etapa

Radě byly předloženy žádosti stavebníků v lokalitě Pod Sýpkou o smlouvy o právu provést stavby přípojek sítí TI a zpevněných ploch k novostavbám rodinných domů.

Žádost [redacted] o uzavření smlouvy o právu stavby na provedení zpevněných ploch a přípojek TI na pozemku parc.č. 1760/76 k.ú. Drnholec – lokalita U Sýpky II.etapa – k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1760/59. Součástí žádosti je i situační výkres návrhu umístění přípojek a zpevněných ploch.

Usnesení č. 26/9:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojek TI a zpevněných ploch pozemku parc.č. 1760/76 k.ú. Drnholec se stavebníky [redacted] podle předloženého situačního výkresu. Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Žádost [redacted] o uzavření smlouvy o právu stavby na provedení zpevněných ploch a přípojek TI na pozemku parc.č. 1760/113 k.ú. Drnholec – lokalita U Sýpky II.etapa – k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1760/56. Součástí žádosti je i situační výkres návrhu umístění přípojek a zpevněných ploch.

Usnesení č. 26/10:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojek TI a zpevněných ploch pozemku parc.č. 1760/113 k.ú. Drnholec se stavebníky [redacted] podle předloženého situačního výkresu. Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Žádost [REDAKCE] o uzavření smlouvy o právu stavby na provedení zpevněných ploch a přípojek TI na pozemku parc.č. 1760/76 k.ú. Drnholec – lokalita U Sýpky II.etapa – k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1760/71. Součástí žádosti je i situační výkres návrhu umístění přípojek a zpevněných ploch.

Usnesení č. 26/11:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojek TI a zpevněných ploch pozemku parc.č. 1760/113 k.ú. Drnholec se stavebníkem [REDAKCE] podle předloženého situačního výkresu. Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 7 – Dary občanům za činnost v komisích městyse Drnholec

Radě byl předložen návrh darů občanům za činnost v komisích městyse Drnholec v roce 2015. Občané Drnholce v jednotlivých komisích vykonávají činnost zdarma. Rada se rozhodla ocenit činnost aktivních členů komisí formou poskytnutí finančních darů tak, jak je uvedeno ve jmenném seznamu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

Usnesení č. 26/12:

*Rada **schvaluje** vyplacení finančních darů občanům Drnholce za jejich činnost v komisích městyse v roce 2015 tak, jak je uvedeno ve jmenném seznamu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 8 - Příkazní smlouva na akci „Víceúčelové hřiště s umělým povrchem Drnholec – rekonstrukce“

Radě byl předložen návrh příkazní smlouvy se společností Husák Invest Management, s.r.o., IČ:037 82 845, Těšany 347, na zajištění prací spojených s přípravou a realizací akce „Víceúčelové hřiště s umělým povrchem Drnholec – rekonstrukce“ za dohodnutou cenu 34.400 Kč bez DPH. Jedná se o přípravu a zpracování dokumentace žádosti o dotaci.

Usnesení č. 26/13 :

*Rada **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy se společností Husák Invest Management, s.r.o., IČ:037 82 845, Těšany 347, na zajištění prací spojených s přípravou a realizací akce „Víceúčelové hřiště s umělým povrchem Drnholec – rekonstrukce“ za dohodnutou cenu 34.400 Kč bez DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 9 – Různé

a) Žádost o výměnu rozvodů vody – pošta Drnholec

Radě byla předložena žádost o výměnu rozvodů vody v prostorách pošty Drnholec – v objektu č.p.p. 368 ulice Kostelní, který je ve vlastnictví městyse Drnholec. Stav vnitřních rozvodů vody bude prověřen a finanční náklady na případné nutné opravy budou součástí návrhu rozpočtu na rok 2016.

b) Mimořádné uzavření provozu MŠ Nový Přerov

Rada byla seznámena s mimořádným uzavřením provozu mateřské školy v Novém Přerově ve dnech 9.-11.12.2015. Důvodem uzavření bylo odhlášení dětí z důvodů nemoci.

c) **Stížnosti na volně pobíhající psy**

Rada se zabývala množícími se stížnostmi na volně pobíhající psy. Bylo dohodnuto, že bude oslovena Městská policie Mikulov s žádostí o odchyt volně pobíhajících psů. Ti budou následně na přechodnou dobu umístěni do kotce u ČOV a pokud se nepřihlásí majitel, budou předáni do útulku pro opuštěná zvířata. V případech, kdy bude zjištěno porušení obecně závazné vyhlášky, bude toto zjištění předáno k řešení přestupkové komisi v Mikulově. Městys bude dále vyžadovat po majitelích psů úhradu náklady, které vzniknou městysi v souvislosti s odchylem a umístěním psa do útulku.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:50

Zápis vyhotoven dne: 17.12.2015

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič v.r.
starosta

Ing. Bronislav Kocman v.r.
místostarosta