

# MĚSTYS DRNHOLEC



## ZÁPIS Z 84. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 17.09.2018 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Bronislav Kocman, Bejdák Karel, RNDr. Kalandrová Jana  
Omluveni: Bc. Pavla Seveldová

### **Bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání**

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

#### ***Usnesení č. 84/1:***

*Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 84. schůze Rady městyse Drnholec:*

- 1) Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
- 2) Pronájem bytu č. 1 na ulici Husova č.pop. 236*
- 3) Pronájem bytu č.2 nám. Svobody č.pop. 63*
- 4) Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 835/26 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec-Nguyen Long:NN přípoj.kab.“*
- 5) Vzdání se práva a prominutí dluhu*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

### **Bod 2 – Pronájem bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236, Drnholec**

Radě byla předložena žádost [redacted], o pronájem bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236. Jedná se o sociální byt, žadatelka předložila veškeré požadované podklady a splňuje stanovené podmínky pro pronájem sociálního bytu. Po posouzení předložené žádosti rada přijala následující usnesení:

#### ***Usnesení č. 84/2:***

*Rada **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236 Drnholec [redacted] Nájemné*

je stanoveno ve výši 1.098 Kč, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 24 měsíců.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod 3 – Pronájem bytu č. 2 nám. Svobody č.pop. 63 Drnholec**

Radě byl předložen materiál ve věci pronájmu bytu č.2 v bytovém domě na nám. Svobody č.pop. 63 v Drnholci. Nájemní smlouva na tento byt byla uzavřena [redacted] a to na dobu určitou. Je navrhováno uzavřít se stávající nájemníci nájemní smlouvu za stejných podmínek opět na dobu určitou v trvání 6-ti měsíců s tím, že pronajímatel před plynutím doby nájmu nabídne přednostně nájemci prodloužení nájmu, pokud nájemce plnil řádně a včas své povinnosti.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 84/3:**

Rada **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s [redacted] na pronájem bytu č. 2 v I.NP bytového domu nám. Svobody č.pop. 63 Drnholec. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s dobou trvání 6 měsíců s tím, že pronajímatel před plynutím doby nájmu nabídne přednostně nájemci prodloužení nájmu, pokud nájemce plnil řádně a včas své povinnosti. Nájemné je stanoveno ve výši 2.595 Kč měsíčně.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod 4 – Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 835/26 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec-Nguyen Long:NN přípoj.kab.“**

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 835/26 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec-Nguyen Long:NN přípoj.kab.“

**Usnesení č. 84/4 :**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 835/26 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec-Nguyen Long:NN přípoj.kab.“ se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod 5 – Vzdání se práva a prominutí dluhu**

Radě byl předložen návrh na vzdání se práva a prominutí dluhů u dlužníků:

Dlužník: [redacted] – pro pohledávky

- doplatek za stočné: 952 Kč
- pohledávky na nájemném za pronájem bytu č.5 na ulici Husova č.pop. 236: 3.173 Kč
- pohledávky – vyúčtování služeb poskytnutých v souvislosti s pronájemem bytu č.5 na ulici Husova č.pop. 236: 3.077 Kč

[redacted] je v současné době v azylovém domě v Břeclavi a nemá žádný majetek. Vymáhání pohledávek by bylo neúčinné a znamenalo by další nevymahatelné náklady.

**Usnesení č. 84/5:**

Rada **souhlasí** s prominutím nevymahatelných pohledávek vedených u dlužníka [redacted] a to

- doplatek za stočné ve výši 952 Kč
- pohledávky na nájemném za pronájem bytu č.5 na ulici Husova č.pop. 236 ve výši 3.173 Kč

- pohledávky – vyúčtování služeb poskytnutých v souvislosti s pronájmem bytu č.5 na ulici Husova č.pop. 236 ve výši 3.077 Kč

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Dlužník: [REDACTED]

- pohledávky na nájemném za pronájem bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236 ve výši 3.294 Kč
- pohledávky za vyúčtování služeb poskytnutých v souvislosti s pronájmem bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236 ve výši 4.241 Kč

**Usnesení č. 84/6:**

*Rada souhlasí s prominutím nevymahatelných pohledávek vedených u dlužníka [REDACTED] a to*

- pohledávky na nájemném za pronájem bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236 ve výši 3.294 Kč
- pohledávky za vyúčtování služeb poskytnutých v souvislosti s pronájmem bytu č.1 na ulici Husova č.pop. 236 ve výši 4.241 Kč

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

**Závěr:**

Starosta ukončil schůzi v 17:15

Zápis vyhotoven dne: 20.09.2018

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič  
starosta

Ing. Bronislav Kocman  
místostarosta