

# MĚSTYS DRNHOLEC



## ZÁPIS Z 64. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 14.08.2017 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Bronislav Kocman, RNDr. Kalandrová Jana, Bejdák Karel  
Omluveni: Bc. Pavla Seveldová

### **Bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání**

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

#### **Usnesení č. 64/1:**

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 64. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
2. *Povolení výjimky z počtu žáků MŠ Drnholec*
3. *Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků*
4. *Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1760/52 a 1760/45 k.ú. Drnholec*
5. *Žádosti o prodloužení nájmu – byty č. 1 a byt č. 4 na ulici Husova č.pop. 236 Drnholec*
6. *Žádosti o odkoupení části pozemku parc.č. 601/1k.ú. Drnholec*
7. *Smlouva o právu provést stavbu přípojek TI a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 570/1 k.ú. Drnholec – k novostavbě RD na pozemcích parc.č. 688 a 689 – ulice Lidická*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

### **Bod 2 – Povolení výjimky z počtu žáků MŠ Drnholec**

Radě byla předložena žádost Základní školy a mateřské školy Drnholec, Svatoplukova 277/2, Drnholec, o povolení výjimky z počtu žáků v mateřské škole Drnholec pro školní rok 2017/2018. V souladu se zněním §2 odst.2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění, se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Kapacita mateřské školy na ulici Hrušovanská Drnholec je 50 dětí ve dvou třídách – tedy překročení počtu dětí o 1 v každé třídě. Rada po projednání návrhu rozhodla takto:

#### **Usnesení č. 64/2:**

*Rada **povoluje** výjimku Základní škole a mateřské škole Drnholec, okres Břeclav, p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec, pro školní rok 2017/2018 z nejvyššího počtu dětí v mateřské škole na ulici Hrušovanská č.pop. 46 Drnholec, a to ve dvou třídách na celkový počet 25 dětí v jedné třídě.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

### **Bod 3 – Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků**

Radě byl předložen návrh veřejnoprávní smlouvy s Městem Mikulov o výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků. Městys Drnholec není schopen s ohledem na zákonem kladené požadavky na oprávněnou úřední osobu zajistit výkon této agendy odpovídajícím pracovníkem. Z toho důvodu je tedy navrhováno uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Mikulov, který bude tuto agendu vykonávat i pro území městyse Drnholec. V současné době tuto agendu město Mikulov již vykonává na základě veřejnoprávní smlouvy, jejíž platnost končí dne 31.12.2017. S ohledem na delší proces schvalování koordinační veřejnoprávní smlouvy je třeba zahájit celý proces v dostatečném časovém předstihu tak, aby smlouva byla platná a účinná od 1.1.2018. Za výkon přenesené působnosti poskytne Městys Drnholec Městu Mikulov příspěvek ve výši 3.000 Kč za každý oznámený přestupek a jeho projednání.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č. 64/3:**

*Rada **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městem Mikulov o výkonu přenesené působnosti podle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich (dále jen „zákon“), a to projednání přestupků, v rozsahu ustanovení §60 odst.2 zákona. Schválené znění veřejnoprávní smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

### **Bod 4 – Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1760/52 a 1760/45 k.ú. Drnholec**

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1760/52 a 1760/45 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, TS+kabely NN pro 28 RD“ – lokalita Pod Sýpkou II.etapa. Jedná se o věcné břemeno na provedené PS na stavebních pozemcích, které doposud nebyly převedeny a jsou ve vlastnictví Městyse Drnholec.

#### **Usnesení č. 64/4 :**

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1760/52 a 1760/45 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, TS + kabely NN pro 28 RD“ – lokalita Pod Sýpkou II.etapa se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

### **Bod 5 – Žádosti o prodloužení nájmu – byty č. 1 a č. 4 ulice Husova č.pop. 236**

Radě byly předloženy žádosti stávajících nájemníků o prodloužení nájmu bytů v bytovém domě na ulici Husova č.pop. 236. Jedná se o byt č. 1 – nájemnice [REDAKCE], a byt č. 4 – nájemnice [REDAKCE]. Nájemní smlouvy byly uzavřeny na dobu určitou. Obě nájemnice plní své povinnosti vyplývající z nájemních smluv, byty užívají řádně v souladu s jejich určením. Je tedy navrhováno prodloužení nájemních smluv v obou případech o dalších 24 měsíců.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

#### **Usnesení č. 64/5:**

*Rada **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě s paní [REDAKCE] na prodloužení doby nájmu bytu č.1 v bytovém domě na ulici Husova č.pop. 236. Nájem bude prodloužen o 24 měsíců.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Usnesení č. 64/6:**

Rada **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě s paní [redacted] na prodloužení doby nájmu bytu č.4 v bytovém domě na ulici Husova č.pop. 236. Nájem bude prodloužen o 24 měsíců.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod 6 – Žádosti o odkoupení částí pozemku parc.č. 601/1 k.ú. Drnholec**

Radě byly předloženy žádosti [redacted] o odkoupení částí pozemku parc.č. 601/1 k.ú. Drnholec. Jedná se o části pozemků na ulici Na Rybníčku – předzahradky před domy č.pop. 611 a č.pop. 363. Tyto části pozemku jsou platnou územně plánovací dokumentací určeny k funkčnímu využití jako plochy Du – plochy dopravy a současně také pro umístění veřejně prospěšných staveb sítě technické infrastruktury. Z těchto důvodů se tedy jedná o části pozemku, které nejsou určeny k prodeji.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

**Usnesení č. 64/7:**

Rada **neschvaluje** záměr prodeje částí pozemku parc.č. 601/1 k.ú. Drnholec tak, jak je uvedeno v situačních výkresech, které byly součástí podaných žádostí a tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod 7. – Smlouva o právu provést stavbu přípojek TI a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 570/1 k.ú. Drnholec – k novostavbě RD na pozemcích parc.č. 688 a 689 – ulice Lidická**

Radě byl předložen návrh na uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojek TI a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 570/1 k.ú. Drnholec – k novostavbě RD na pozemcích parc.č. 688 a 689 – ulice Lidická. Stavebníci: [redacted]. Při provádění stavby přípojky kanalizace dojde k zásahu do místní zpevněné vozovky a narušení povrchu.

**Usnesení č. 64/8:**

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojek TI a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 570/1 k.ú. Drnholec – k novostavbě RD na pozemcích parc.č. 688 a 689 – ulice Lidická. Stavebníci: [redacted]. Umístění staveb je vyznačeno v situačním výkrese, který tvoří přílohu k tomuto usnesení. Smlouva bude uzavřena jako úplatná, a to za úplatu 500 Kč za každý i započatý m<sup>2</sup> narušeného zpevněného povrchu přilehlé místní komunikace, která je splatná nejpозději při uzavření smlouvy.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

**Závěr:**

Starosta ukončil schůzi v 17:10

Zápis vyhotoven dne: 16.08.2017

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič  
starosta

Ing. Bronislav Kocman  
místostarosta