

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS ZE 43. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 03.10.2016 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Přítomni: Ivičič Jan, RNDr. Kalandrová Jana, Bejdák Karel, Ing. Bronislav Kocman, Bc. Pavla Seveldová

Bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 43/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 43. schůze Rady městyse Drnholec:

1. Technický bod - zahájení, schválení programu jednání
2. Rozpočtové opatření č.4/2016/RM
3. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Obnova a tvorba tůně a mokřadu včetně úpravy okolí v k.ú. Drnholec“
4. Návrh na úpravu silničního provozu na ulici Dolní
5. Majetkové záležitosti
 - 5.1. Žádost o prodej pozemků parc.č. 835/71, 835/72, 835/73 a část 835/26 k.ú. Drnholec
 - 5.2. Smlouva o právu provést stavbu – zpevněné plochy, přípojky TI na pozemku parc.č. 106/1 k.ú. Drnholec – ulice Dolní (novostavba RD p.č. 97)
 - 5.3. Smlouva o právu provést stavbu – přípojky TI a zpevněné plochy na pozemku parc.č. 1760/81 k.ú. Drnholec – lokalita Pod Sýpkou II.etapa
6. Příprava 10. zasedání zastupitelstva
7. Různé

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 2 – Rozpočtové opatření č. 4/2016/RM

Radě byl předložen návrh rozpočtového opatření č.4/2016/RM související s konáním voleb do zastupitelstev krajů a Senátu PČR. Financování beze změn.

Usnesení č. 43/2:

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č.4/2016/RM. Schválené rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 3 - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Obnova a tvorba tůně a mokřadu včetně úpravy okolí v k.ú. Drnholec“

Radě byl předložen návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „Obnova a tvorba tůně a mokřadu včetně úpravy okolí v k.ú. Drnholec“, která byla uzavřena dne 22.6.2016 se společností Atregia s.r.o., IČ:02017342, Šebrov. Předmětem dodatku je prodloužení termínu předání díla z důvodu získání potřebných stanovisek dotčených orgánů státní správy.

Usnesení č. 43/3 :

*Rada **schvaluje** uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „Obnova a tvorba tůně a mokřadu včetně úpravy okolí v k.ú. Drnholec“, která byla uzavřena dne 22.6.2016 se společností Atregia s.r.o., IČ:02017342, Šebrov.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 4 – Návrh na úpravu silničního provozu na ulici Dolní

Radě byl předložen návrh na úpravu silničního provozu na ulici Dolní – mezi křižovatkou nám. Svobody a křižovatkou s ulicí Palackého. V tomto místě dochází často s ohledem na automobily parkujícími na jedné straně vozovky ke komplikacím a málo přehledný je i vjezd na náměstí Svobody.

Po projednání bylo dohodnuto, že návrh bude konzultován s DI Břeclav a odborem dopravy MÚ Mikulov. Rada bude o výsledku informována.

bez usnesení

Bod 5 – Majetkové záležitosti

5.1 – Žádost o prodej pozemků parc.č. 835/71, 835/72, 835/73 a části pozemku parc.č. 835/26 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [redacted] – vlastníka objektu č.pop. 215 (restaurace) o prodej pozemků parc.č. 835/71, 835/72, 835/73 a části pozemku parc.č. 835/26 k.ú. Drnholec.

Pozemky parc.č. 835/71, 835/72, 835/73 se nacházejí za objektem p.č. 215 a svým umístěním a tvarem by měly tvořit spíše funkční celek s pozemkem parc.č. 835/72 (nezpevněná komunikace ve vlastnictví městyse). Tyto pozemky nejsou vhodné k prodeji.

Předmětná část pozemku parc.č. 835/26 je umístěna před objektem č.pop. 215 a tvoří součást veřejného prostranství na ulici Brněnská. Na této části pozemku je v současné době umístěna zpevněná plocha, která souží jako venkovní posezení u restaurace (č.pop. 215). Ale jelikož se jedná o část veřejného prostranství, není prodej vhodný. Obdobně městys postupoval i v jiných případech žádostí o prodej částí veřejných prostranství a žádostem nevyhověl. Tuto část pozemku je možné pronajmout, což bude sděleno žadateli.

Usnesení č. 43/4:

*Rada **neschvaluje** záměr prodeje pozemků parc.č. 835/71, 835/72, 835/73 a části pozemku parc.č. 835/26 k.ú. Drnholec.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

5.2 Smlouva o právu provést stavbu - zpevněné plochy, přípojky TI na pozemku parc.č. 106/1 k.ú. Drnholec – ulice Dolní (novostavba RD p.č. 97)

Radě byla předložena žádost [redacted], o uzavření smlouvy o právu provést stavbu – přípojky TI (vodovodní přípojka a přípojka NN) a zpevněné plochy (sjezd) na pozemku parc.č. 106/1 k.ú. Drnholec (ulice Dolní) – k novostavbě rodinného domu, který bude umístěn na pozemku

parc.č. 97 k.ú. Drnholec. Byl předložen situační výkres umístění staveb. Vodovodní přípojka bude provedena překopem místní komunikace – z toho důvodu je navrhována smlouva úplatná.

Usnesení č. 43/5:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu – přípojky TI (vodovodní přípojka a přípojka NN) a zpevněné plochy (sjezd) na pozemku parc.č. 106/1 k.ú. Drnholec (ulice Dolní) – k novostavbě rodinného domu, který bude umístěn na pozemku parc.č. 97 k.ú. Drnholec, se stavebníkem [REDAKCE], dle předloženého situačního výkresu. Právo provést stavbu bude zřízeno za úplatu ve výši 2.000 Kč.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

5.3 Smlouva o právu provést stavbu – přípojky TI a zpevněné plochy na pozemku parc.č. 1760/81 k.ú. Drnholec – lokalita Pod Sýpkou II. etapa

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o uzavření smlouvy o právu provést stavbu – přípojky TI a zpevněné plochy na pozemku parc.č. 1760/81 k.ú. Drnholec – lokalita Pod Sýpkou II. etapa – k novostavbě rodinného domu, který bude umístěn na pozemku parc.č. 1760/46 k.ú. Drnholec. Byl předložen situační výkres umístění staveb. K zásahu do místní komunikace nedojde.

Usnesení č. 43/6:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu – přípojky TI a zpevněné plochy na pozemku parc.č. 1760/81 k.ú. Drnholec – k novostavbě rodinného domu, který bude umístěn na pozemku parc.č. 1760/46 k.ú. Drnholec, se stavebníky [REDAKCE]. Právo provést stavbu bude zřízeno **beúplatně**.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

8. Příprava 10. zasedání zastupitelstva

Rada se zabývala přípravou 10. zasedání zastupitelstva, které je třeba svolat v souvislosti se zápisem společenství vlastníků jednotek Hrušovanská 558 a Hrušovanská 559 do obchodního rejstříku, a dále také v souvislosti s vydáním obecně závazné vyhlášky o nočním klidu.

Navržený program jednání 10. zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod, schválení programu jednání
2. Zpráva o činnosti Rady městyse Drnholec
3. Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o nočním klidu
4. Společenství vlastníků jednotek – zápis do OR
5. Diskuse

Rada se podrobněji zabývala návrhem obecně závazné vyhlášky o nočním klidu a výčtem akcí, u kterých bude podle návrhu zrušena doba nočního klidu.

bez usnesení

Bod 6 – Různé

- 1) Starosta informoval radu o stavu uvolněného bytu na ulici Na Rozvalinách č.p.p. 302. V bytě je nutné provést opravy omítek a výměnu kuchyňské linky – z důvodu vlhkosti objektu. Byt nelze tedy

prozatím pronajmout. Rada provedla prohlídku bytu s tím, že budou provedeny nezbytné opravy. O pronájmu bude rozhodnut až po dokončení oprav.

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:25

Zápis vyhotoven dne: 05.10.2016

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta

Ing. Bronislav Kocman
místostarosta