

MĚSTYS DRNHOLEC



Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

ZÁPIS ZE 41. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 22.08.2016 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, RNDr. Kalandrová Jana, Bejdák Karel

Omluveni: Ing. Bronislav Kocman, Bc. Pavla Seveldová

Bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 41/1:

*Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 41. schůze Rady městyse Drnholec:*

- 1. Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
- 2. Žádost o povolení výjimky z počtu žáků MŠ Drnholec*
- 3. Smlouva o právu provést stavbu přístavby lisovny vinného sklepa na pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec*
- 4. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 835/39, 835/53, 835/52, 835/54 k.ú. Drnholec*
- 5. Změna č. 1 Organizačního řádu Úřadu městyse Drnholec*
- 6. Úplatný převod pozemku parc.č. 793 k.ú. Drnholec*
- 7. Rozpočtové opatření č. 2/2016/RM*
- 8. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy – byt č. 1 nám. Svobody č.p.p. 64*
- 9. Příprava 9. zasedání zastupitelstva městyse Drnholec*
- 10. Různé*

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 2 – Povolení výjimky z počtu žáků MŠ Drnholec

Radě byla předložena žádost Základní školy a mateřské školy Drnholec, Svatoplukova 277/2, Drnholec, o povolení výjimky z počtu žáků v mateřské škole Drnholec pro školní rok 2016/2017. V souladu se zněním §2 odst.2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění, se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Kapacita mateřské školy na ulici Hrušovanská Drnholec je 50 dětí ve dvou třídách – tedy předkročení počtu dětí o 1 v každé třídě. Rada po projednání návrhu rozhodla takto:

Usnesení č. 41/2:

*Rada **povoluje** výjimku Základní škole a mateřské škole Drnholec, okres Břeclav, p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec, z nejvyššího počtu dětí v mateřské škole na ulici Hrušovanská č.p.p. 46 Drnholec na celkový počet 25 dětí ve třídě pro školní rok 2016/2017.*

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

**Bod 3 – Smlouva o právu provést stavbu přístavby vinného sklepa
na pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec**

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o uzavření smlouvy o právu provést stavbu přístavby lisovny vinného sklepa na pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec. Bude se jednat o plochu cca 5m² s tím, že po realizaci stavby požádají stavebníci o odprodej zastavěné části pozemku.

Usnesení č. 41/3:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu přístavby lisovny vinného sklepa na pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec, se stavebníky [REDAKCE] tak, jak je vyznačeno v předloženém situačním nákresu. Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně s tím, že po realizaci stavby požádají stavebníci o odprodej zastavěné části pozemku.*

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 4 – Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 835/39, 835/53, 835/52, 835/54 k.ú. Drnholec – přípojka Švarcová Lucie

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec – přípojka kNN Švarcová Lucie“ na pozemcích parc.č. 835/39, 835/53, 835/52, 835/54 k.ú. Drnholec.

Usnesení č. 41/4 :

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 835/39, 835/53, 835/52, 835/54 k.ú. Drnholec se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice pro stavbu „Drnholec – přípojka kNN Švarcová Lucie“. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 5 – Změna č.1 Organizačního řádu Úřadu městyse Drnholec

Radě byl předložen návrh na změnu Organizačního řádu Úřadu městyse Drnholec, který byl schválen radou dne 28.května 2012 usnesením č. 31/2. Změna se týká úpravy činností na úseku správním a administrativním a na úseku matriky a administrativním a souvisí s činností vymáhání nedoplatků.

Usnesení č. 41/5 :

*Rada **schvaluje** změnu č. 1 Organizačního řádu Úřadu městyse Drnholec s účinností od 01.09.2016. Schválené znění změny tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 6 – Úplatný převod pozemku parc.č. 793 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena výzva Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se úplatného převodu pozemku parc.č. 793 k.ú. Drnholec. Jedná se o pozemek u bývalé kotelny ZŠ Drnholec. Kupní cena za předmětný pozemek je stanovena na 109.000 Kč, což odpovídá ceně 410 Kč/m² (pozemek má rozlohu 266m²). Po diskuzi rada rozhodla, že navrhovaná kupní cena je příliš vysoká a městys za tuto cenu nemá o předmětný pozemek dále zájem.

Usnesení č. 41/6:

Rada *nesouhlasí* s navrhovanou cenou pozemku parc.č. 793 k.ú. Drnholec ve výši 109.000 Kč.

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

16:50 - Na schůzi rady se dostavila Bc. Pavla Seveldová.

Bod 7 – Rozpočtové opatření č. 2/2016/RM

Radě byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 2/2016/RM. Předmětem rozpočtového opatření je navýšení na straně příjmů i výdajů o částku 497 tis. Kč. Na straně příjmů se jedná převážně o zvýšené příjmy z prodeje pozemků, na straně výdajů se jedná zejména o pokrytí zvýšených nákladů na úpravy sjezdů na nám. Svobody a dále na pokrytí zvýšených nákladů na nákup nádob na tříděný odpad, náklady na činnost SPOZ, nákup křovinořezu, zvýšené náklady na městskou policii. Financování dle schváleného rozpočtu na rok 2016 zůstává beze změn.

Usnesení č. 41/7:

Rada *schvaluje* rozpočtové opatření č. 2/2016, které tvoří přílohu tohoto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 8 – Ukončení nájemní smlouvy na byt č.1 v bytovém domě č.pop. 64 na nám. Svobody Drnholec

Radě byla předložena žádost [redacted], o ukončení nájemní smlouvy dohodou na pronájem bytu č. 1 v bytovém domě č.pop. 64 na nám. Svobody Drnholec k datu 31.10.2016.

Usnesení č. 41/2:

Rada *schvaluje* uzavření dohody s paní [redacted] o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 1 v bytovém domě na nám. Svobody č.pop. 64, Drnholec, ke dni 31.10.2016.

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 9 – Příprava 9. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec

Rada se zabývala přípravou 9. zasedání zastupitelstva, které se uskuteční dne 8. září 2016 v 18:00 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse – Kostelní 368 Drnholec.

Navržený program jednání:

1. Technický bod, schválení programu jednání
2. Zpráva o činnosti Rady městyse Drnholec
3. Rozpočtové opatření č. 3/2016
4. Změna Pravidel pro prodej pozemků z vlastnictví městyse Drnholec
5. Prodej stavebních pozemků Pod Sýpkou
6. Prodej bytů ulice Hrušovanská č.pop. 558 a č.pop. 559
7. Bezúplatný převod 835/27 k.ú. Drnholec
8. Návrh na pořízení Změny č.7 územního plánu obce Drnholec
9. Různé

10. Diskuse

Členové rady se seznámili s jednotlivými body jednání a připravovanými podklady.

bez usnesení

17:05 – na schůzi rady se dostavil Ing. Bronislav Kocman

Bod 10 – Různé

Starosta informoval radu o průběhu investičních akcí schválených na rok 2016:

- Projektová dokumentace pro stavební povolení na stavbu Kulturního domu je dokončena. V současné době se zajišťují příslušná povolení a souhlasy a zpracovává se prováděcí dokumentace. Výběrové řízení na dodavatele by mohlo proběhnout v zimních měsících a zahájení stavby na jaře příštího roku.
- Projektová dokumentace na stavbu kanalizace a zpevněné komunikace na ulici Husova (v lokalitě vinných sklepů) je dokončena a v současné době se zajišťují příslušná povolení.
- Výměna oken v bytovém domě Na Rozvalínách byla dokončena.

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:20

Zápis vyhotoven dne: 23.08.2016

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta



Bejdák Karel
člen rady

