

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS Z 67. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 26.09.2022 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Kocman Bronislav, Mgr. Peřinová Dagmar, Božeková Dana, Ing. Růžička Libor

Bod 1 - Technický bod – zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 67/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 67. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod – zahájení, schválení programu jednání*
2. *Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, Dřevojánek příp. kabelem NN“*
3. *Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, Husova a sklepy – VO“*
4. *Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2/6 k.ú. Drnholec pro stavbu základnové stanice*
5. *Pronájem prostor – prodejna v objektu na nám. Svobody č.pop. 64, Drnholec*
6. *Výpůjčka prostor v I.PP v objektu na nám. Svobody č.pop. 1 Drnholec*
7. *ZŠ a MŠ Drnholec – souhlas s použitím prostředků „Fondu reprodukce majetku, investičního fondu“*
8. *ZŠ a MŠ Drnholec – Výroční zpráva 2021 - 2022*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 2 – Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, Dřevojánek příp. kabelem NN“

Radě byl předložen návrh společnosti EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 570/1 v k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, Dřevojánek příp. kabelem NN“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 67/2:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na pozemku parc.č. 570/1 v k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, Dřevojánek příp. kabelem NN“. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 3 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, Husova a sklepy – VO“

Radě byl předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, Husova a sklepy – VO“, která bude uzavřena s ČR – Státním pozemkovým úřadem, sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 67/3:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s ČR – Státním pozemkovým úřadem, sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, pro stavbu „Drnholec, Husova a sklepy – VO“. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 4 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2/6 k.ú. Drnholec pro stavbu základnové stanice

Radě byl předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2/6 k.ú. Drnholec pro stavbu základnové stanice, která bude uzavřena se společností Vantage Towers s.r.o., sídlem Závišova 502/5, Nusle, Praha 4. Na pozemku parc.č. 2/6 k.ú. Drnholec bude umístěno vedení NN a elektroměrový rozvaděč.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 67/4:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 2/6 k.ú. Drnholec pro stavbu základnové stanice, která bude uzavřena se společností Vantage Towers s.r.o., sídlem Závišova 502/5, Nusle, Praha 4. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 5 – Pronájem prostor – prodejna v objektu na nám. Svobody č.pop. 64, Drnholec

Radě byl předložen materiál týkající se pronájmu prostor sloužících k podnikání v objektu č.pop. 64 na náměstí Svobody Drnholec. Jedná se o soubor místností v přízemí objektu o celkové ploše 96m² – prodejna masa a masných výrobků. Nabídku předložil jediný zájemce – Zdeněk Misař - Statek U Misařů Jilem, Strmilov s nabídnutým nájemným ve výši 61.200 Kč ročně. Prodejna bude provozována jako prodejna masa a masných výrobků.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 67/5:

*Rada **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy se Zdeňkem Misařem, IČ: 72189606, sídlem 378 56 Jilem 62, na pronájem prostor sloužících k podnikání – prodejna masa a masných výrobků v objektu č.pop. 64 na náměstí Svobody, Drnholec na pozemku parc.č. 132/1 k.ú. Drnholec – sestávající ze souboru místností v přízemí objektu, a to prodejna a přípravná, o celkové ploše 96 m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, nájemné bylo sjednáno ve výši 61.200 Kč ročně.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 6 – Výpůjčka prostor v I.PP v objektu na nám. Svobody č.pop. 1 Drnholec

Radě byl předložen materiál týkající se výpůjčky v I.PP objektu na náměstí Svobody č.pop.1 Drnholec. Jedná se o tři skladovací místnosti v objektu staré radnice, které nejsou městysem využívány. O výpůjčku projevila zájem ZO Českého zahrádkářského svazu Drnholec, Husova 261/54, Drnholec.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 67/6:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Drnholec, IČ: 709 23 906, sídlem Husova 261/54, 691 83 Drnholec na výpůjčku prostor v objektu č.pop. 1 na náměstí Svobody, Drnholec, na pozemku parc.č. 536 k.ú. Drnholec – sestávající ze tří skladovacích místností v I.PP objektu. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 7 - ZŠ a MŠ Drnholec – souhlas s použitím prostředků „Fondu reprodukce majetku, investičního fondu“

Radě byla předložena žádost Základní školy a mateřské školy p.o. o vydání souhlasu s použitím prostředků „Fondu reprodukce majetku, investičního fondu“ v celkové výši 900.000 Kč. Prostředky budou využity na dofinancování oprav v průběhu roku 2022 – oprava sociálního zařízení v přízemí školy a v 1. patře školy, zednické práce a předláždění prostranství před školní jídelnou.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 67/7:

Rada **souhlasí** s použitím prostředků „Fondu reprodukce majetku, investičního fondu“ Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec v celkové výši 900.000 Kč. Prostředky budou využity na dofinancování oprav v průběhu roku 2022 – oprava sociálního zařízení v přízemí školy a v 1. patře školy, zednické práce a předláždění prostranství před školní jídelnou.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 8 – ZŠ a MŠ Drnholec – Výroční zpráva 2021 - 2022

Radě byla předložena Výroční zpráva Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., za období 2021 – 2022. Rada se s předloženou zprávou seznámila.

bez usnesení

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:10

Zápis vyhotoven dne: 30.09.2022

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič v.r.
starosta

Ing. Bronislav Kocman v.r.
místostarosta