

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS Z 56. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 17.01.2022 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Kocman Bronislav, Božeková Dana, Ing. Růžička Libor

Omluveni: Mgr. Peřinová Dagmar

Bod 1 - Technický bod – zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 56/1:

*Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 56. schůze Rady městyse Drnholec:*

- 1. Technický bod – zahájení, schválení programu jednání*
- 2. Smlouva o budoucí smlouvě o provozování vodovodu – Drnholec, lokalita Agátí*
- 3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Drnholec, Chalupka připojení“*
- 4. Pronájem prostor sloužících k podnikání – prodejna masa nám. Svobody č.pop. 64*
- 5. Pronájem části pozemku parc.č. 141 k.ú. Drnholec*
- 6. Umístění výdejního boxu*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 2 – Smlouva o budoucí smlouvě o provozování vodovodu – Drnholec, lokalita Agátí

Radě byl předložen návrh smlouvy o budoucí smlouvě o provozování vodovodu v lokalitě Agátí, která bude uzavřena se společností Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., Čechova 1300/23, Břeclav. Jedná se o plánovanou výstavbu veřejného vodovodu v lokalitě vinných sklepů.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č.56/2:

*Rada městyse Drnholec po projednání **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o provozování vodovodu v lokalitě Agátí, která bude uzavřena se společností Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., Čechova 1300/23, Břeclav. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 3 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu

„Drnholec, Chalupka připojení“

Radě byl předložen návrh společnosti EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1643/12, 8530 v k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, Chalupka připojení“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 56/3:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. IČ:280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1643/12 a 8530 v k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, Chalupka připojení“. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 4 – Pronájem prostor sloužících k podnikání – prodejna masa nám. Svobody č.pop. 64

Radě byl předložen materiál týkající se pronájmu prostor sloužících k podnikání – prodejna masa a masných výrobků v přízemí objektu na nám. Svobody č.pop. 64 Drnholec, na pozemku parc.č.132/1 k.ú. Drnholec. Záměr pronájmu byl schválen radou dne 20.12.2021 usnesením č. 55/9 a zveřejněn na úřední desce od 22.12.2021 do 10.01.2022. O pronájem prostor projevil zájem jeden zájemce, a to společnost INTRAMO Znojmo, spol. s r.o., Trávní dvůr 356, Hrabětice.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 56/4:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy se společností INTRAMO Znojmo, spol. s r.o., IČ:634 74 077, sídlem Trávní dvůr 356, 671 68 Hrabětice, o pronájmu prostor sloužících k podnikání, a to prodejnu masa a masných výrobků o celkové výměře 96m² (prodejna a přípravné prostory) v přízemí objektu na nám. Svobody č.pop. 64, Drnholec, na pozemku parc.č. 132/1 k.ú. Drnholec. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou, nájemné činí 2.000 Kč měsíčně.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 5 – Pronájem části pozemku parc.č. 141 k.ú. Drnholec

Radě byl předložen materiál týkající se pronájmu části pozemku parc.č. 141 k.ú. Drnholec o výměře 222m² v místě před pozemkem parc.č. 140/1 (nám. Svobody). Záměr pronájmu schválila rada dne 20.12.2021 usnesením č. 55/8 a byl zveřejněn na úřední desce od dne 22.12.2021 do 10.01.2022. O pronájem projeví zájem pouze manželé Húskovi, vlastníci pozemku parc.č. 140/1. Předmětnou část pozemku hodlají využívat jako parkovací místo a jako zahradní občerstvení k bistru.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 56/5:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy s [redacted] o pronájmu části pozemku parc.č. 141 k.ú. Drnholec o výměře 222m². Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou, nájemné je stanoveno ve výši 25 Kč/m²/rok, celkem tedy 5.550 Kč ročně. Předmětná část pozemku je vyznačena v situačním výkrese, který tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 6 – Umístění výdejního boxu

Radě byla předložena žádost společnosti Zásilkovna s.r.o., o umístění výdejního boxu na území městyse Drnholec. Žadatel navrhnul dvě lokality pro umístění, bohužel ani jedna z nich není vyhovující. Rada se také zabývala možností umístění výdejního boxu v jiné lokalitě. S ohledem na skutečnost, že výdejna Zásilkovny s.r.o. je v Drnholci v kamenné prodejně a v místě jsou i další společnosti, které poskytují stejné služby, rada po projednání rozhodla následovně:

Usnesení č. 56/6:

*Rada **schvaluje** záměr umístění výdejního boxu společnosti Zásilkovna s.r.o. na území městyse Drnholec.*

Hlasování	Pro: 1	Proti: 3	Zdržel se: 0	usnesení nebylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	--------------------------------

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 16:45

Zápis vyhotoven dne: 18.01.2022

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta

Ing. Bronislav Kocman
místostarosta