

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS Z 38. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 09.11.2020 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Kocman Bronislav, Božeková Dana, Ing. Růžička Libor

Omluveni: Mgr. Peřinová Dagmar

Bod 1 - Technický bod – zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec. Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 38/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 38. schůze Rady městyse Drnholec:

1. Technický bod – zahájení, schválení programu jednání
2. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Drnholec ke dni 30.09.2020
3. ZŠ a MŠ Drnholec – souhlas zřizovatele s účastí v projektu OP VVV Šablony III
4. ZŠ a MŠ Drnholec – výroční zpráva 2019 -2020
5. Uzavření mateřské školy na ulici Hrušovanská č.p.p. 46, Drnholec
6. Dodatek č. VI k příkazní smlouvě – poradenská činnost a zastupování v daňovém řízení
7. Žádost o příspěvek – oblastní charita Rajhrad
8. Žádost o příspěvek – Malovaný kraj
9. Žádost o souhlas s přenecháním propachtovaných pozemků třetí osobě
10. Žádost o prodej části pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec
11. Záměr prodeje pozemku parc.č. 8524/7 k.ú. Drnholec
12. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec
13. Příprava rozpočtu městyse Drnholec na rok 2021

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 2 – Účetní závěrka ZŠ a MŠ Drnholec ke dni 30.09.2020

Radě byla předložena účetní závěrka příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec sestavená ke dni 30.09.2020. Výsledek hospodaření k uvedenému datu činí 1.060.720,85 Kč z hlavní činnosti a 36.413,84 Kč z hospodářské činnosti.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 38/2:

Rada městyse Drnholec **schvaluje** předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec sestavenou ke dni 30.09.2020.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 3 – ZŠ a MŠ Drnholec – souhlas zřizovatele s účastí v projektu OP VVV Šablony III

Radě byla předložena žádost Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., o souhlas s účastí v projektu financovaného z operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání – výzva č. 02_20_080 Šablony III. Jedná se o program podpory a rozvoj mateřských a základních škol se zaměřením na personální podporu škol, realizaci projektových dnů, podporu ICT nebo zahraniční stáže učitelů.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 38/3:

Rada **souhlasí** se zapojením Základní školy a mateřské školy Drnholec p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec do projektu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy – operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání – výzva č. 02_20_080 Šablony III.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 4 – ZŠ a MŠ Drnholec – výroční zpráva 2019 -2020

Radě byla předložena Výroční zpráva Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., za období 2019 -2020. Rada se s předloženou výroční zprávou seznámila.

bez usnesení

Bod 5 – Uzavření mateřské školy na ulici Hrušovanská č.p.p. 46, Drnholec

Rada byla seznámena s rozhodnutím Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně o uzavření mateřské školy na ulici Hrušovanská č.p.p. 46, Drnholec, z důvodu výskytu infekčního onemocnění. Mateřská škola bude uzavřena až do odvolání.

bez usnesení

Bod 6 – Dodatek č. VI k příkazní smlouvě – poradenská činnost a zastupování v daňovém řízení

Radě byl předložen návrh dodatku č.VI k příkazní smlouvě na poradenskou činnost a zastupování v daňovém řízení, která byla uzavřena dne 21.1.2015 s ing. Blankou Dočekalovou, daňovým poradcem, Dr.Horákové 21, Znojmo. Předmětem dodatku je zpracování daňového přiznání za městys Drnholec za rok 2020 za jednorázovou úplatu 3.100 Kč a dále i hodinové sazby za případné poradenství.

Usnesení č. 38/4 :

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. VI k příkazní smlouvě na poradenskou činnost a zastupování v daňovém řízení, která byla uzavřena dne 21.1.2015 s ing. Blankou Dočekalovou, daňovým poradcem, Dr.Horákové 21, Znojmo. Schválené znění dodatku tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 7 – Žádost o příspěvek – oblastní charita Rajhrad

Radě byla předložena žádost Diecézní charity Brno – oblastní charity Rajhrad o poskytnutí příspěvku ve výši 2.496 Kč na služby poskytnuté občanu Drnholce v zařízení Dům léčby bolesti s hospicem.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 38/5:

Rada **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 2.500 Kč Diecézní charitě Brno, oblastní charitě Rajhrad, Jiráskova 47, Rajhrad.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 8 – Žádost o příspěvek – Malovaný kraj z.s.

Radě byla předložena žádost spolku Malovaný kraj z.s., se sídlem 17.listopadu 1a, Břeclav, o poskytnutí finančního příspěvku na vydávání časopisu Malovaný kraj. Rada po projednání konstatovala, že v současné situaci městyse směřuje svou podporu organizacím, které zajišťují sociální služby na území městyse Drnholec nebo pro občany městyse. Z toho důvodu nelze žádosti vyhovět.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 38/6 :

*Rada **neschvaluje** poskytnutí finanční podpory spolku Malovaný kraj z.s., se sídlem 17.listopadu 1a, Břeclav.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 9 – Žádost o souhlas s přenecháním propachtovaných pozemků třetí osobě

Radě byla předložena žádost společnosti APEX-HD Drnholec s.r.o., se sídlem Zámek 369/3, Drnholec, o souhlas vlastníka pozemků s přenecháním propachtovaných pozemků třetí osobě. Jedná se o pozemky parc.č. 8139, 8303, 8468, 8842, 8953, 8954, 8956, 8988/1 a 1756/101, na které byla uzavřena pachtovní smlouva dne 22.01.2016 a nájemní smlouva dne 19.10.2010. Záměrem je usnadnění obdělávání pozemků výměnou pozemků s dalším subjektem, který hospodaří v k.ú. Drnholec a má zde i své sídlo.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 38/7:

*Rada **souhlasí** s přenecháním zemědělských pozemků parc.č. 8139, 8303, 8468, 8842, 8953, 8954, 8956, 8988/1 a 1756/101 k.ú. Drnholec třetí osobě za předpokladu, že se bude jednat o zemědělsky hospodařící subjekt, který má sídlo v městyse Drnholec.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 10 – Žádost o prodej části pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o prodej části pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec o výměře cca 10m² před stavbou zemního sklepa (parc.č. 1215) na ulici Wolkerova. Jako důvod své žádosti uvádí plánovanou rekonstrukci zemního sklepa a pozemek by byl využit pro uskladnění materiálu a následně pak jako parkovací místo.

Vzhledem ke stísněným podmínkám v této lokalitě rada po projednání nedoporučuje prodej části pozemku s tím, že pro případnou rekonstrukci sklepa bude možné tuto část pozemku využít. Žádost bude předložena na nejbližším zasedání zastupitelstva k rozhodnutí.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 38/8:

*Rada **neschvaluje** záměr prodeje části pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec o výměře cca 10 m² podle žádosti pana [REDAKCE]*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 11 – Záměr prodeje pozemku parc.č. 8524/7 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost o prodej pozemku parc.č. 8524/7 k.ú. Drnholec. Jedná se o pozemek v lokalitě Výsluní určený k zastavění objektem pro bydlení. U pozemku nejsou sítě technické infrastruktury. Jelikož

se jedná o pozemek určený k zastavění, byly navrženy podmínky prodeje uplatňované pro prodeje stavebních pozemků v městysi.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 38/9:

Rada **schvaluje** záměr prodeje pozemku parc.č. 8524/7 k.ú. Drnholec a stanovuje následující podmínky:

- kupní cena bude uhrazena před uzavřením kupní smlouvy
- pozemek bude využit pro stavbu určenou k bydlení
- stavba bude zahájena do dvou let ode dne vkladu vlastnického práva k pozemku – v případě nesplnění této podmínky uplatnění práva zpětné koupě a vrácení 80% kupní ceny kupujícímu
- stavba bude dokončena do pěti let ode dne vkladu vlastnického práva k pozemku – v případě nesplnění této podmínky sankce ve výši 10.000 Kč za každý i započatý měsíc prodlení
- prodávající si vyhrazuje právo zřídit na převáděných pozemcích předkupní právo a právo zpětné koupě jako právo věcné

Zájemci o koupi budou výslovně upozorněni, že u pozemku se nenacházejí sítě technické infrastruktury.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 12 – Záměr prodeje částí pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o prodej částí pozemku parc.č. 1077/1 v celkové ploše 5m². Jedná se o částí pozemku zastavěné stavbou, která je ve vlastnictví žadatele.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 38/10:

Rada **schvaluje** záměr prodeje částí pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec v celkové ploše 5m² tak, jak je vyznačeno v GP č. 1546-332/2020 (označeno jako 1077/29 a 1077/30)..

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 13 – Příprava rozpočtu městyse Drnholec na rok 2021

Rada se zabývala návrhem rozpočtu na rok 2021. Byli projednány nezbytné výdaje i nově plánované akce na příští rok. Na straně příjmů návrh rozpočtu vychází z dostupných predikcí MF a SMO. Rozpočet je navrhován jako deficitní s tím, že rozdíl ve výši cca 867 tisíc Kč bude hrazen ze zůstatku na bankovním účtu.

bez usnesení

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:35

Zápis vyhotoven dne: 12.11.2020

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta

Ing. Bronislav Kocman
místostarosta