

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS Z 19. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 21.10.2019 V BUDOVĚ ÚRADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Kocman Bronislav, Božeková Dana, Mgr. Peřinová Dagmar, Ing. Růžička Libor

Bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec. Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 19/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 19. schůze Rady městyse Drnholec:

1. Technický bod - zahájení, schválení programu jednání
2. Smlouva o dílo – projekt „Workout a fitness pro městys Drnholec“
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – „Drnholec, Malík přípojka kab. NN“
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – „Drnholec, přípojka kNN Matkowitsch“
5. Záměr prodeje – byt 559/1 ulice Hrušovanská č.p.p. 559
6. Pronájem bytu č.1 v domě nám. Svobody č.p.p. 63/7, Drnholec
7. Pachtovní smlouva – pozemky parc.č. 624 a 608 k.ú. Drnholec
8. Pachtovní smlouva – část pozemku parc.č. 1643/228 k.ú. Drnholec
9. Návrh na bezúplatný převod pozemku parc.č. 1278/1 k.ú. Drnholec
10. Žádost o příspěvek na pořádání koncertu

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 2 – Smlouva o dílo – projekt „Workout a fitness pro městys Drnholec“

Radě byl předložen návrh na uzavření smlouvy o dílo s Ing. Ivanem Klučkou, IČ:05811252, Bzenecká 4171/18, Brno na zpracování studie – návrhu řešení workoutového hřiště pro podání žádosti o dotaci z programu MMR za konečnou cenu 25.000 Kč.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/2 :

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s Ing. Ivanem Klučkou, IČ:05811252, Bzenecká 4171/18, Brno na zpracování studie – návrhu řešení workoutového hřiště pro podání žádosti o dotaci z programu MMR za konečnou cenu 25.000 Kč včetně DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod 3 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene –
„Drnholec, Malík přípojka kab. NN“**

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1892/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec – Malík příp. kab. NN“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/3 :

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1892/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec – Malík příp. kab. NN“ se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 4 – Smlouva o zřízení věcného břemene – „Drnholec, přípojka kNN Matkowitsch“

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 391/3 a 1756/27 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, přípojka kNN Matkowitsch“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/4 :

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 391/3 a 1756/27 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, přípojka kNN Matkowitsch“ se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 5 – Záměr prodeje bytu č.559/1 ulice Hrušovanská č.pop. 559

Radě byl předložen návrh na zveřejnění záměru prodeje bytu č. 559/1 na ulici Hrušovanské č.pop. 559 včetně 1/6 podílu na společných částech domu č.pop. 559 a 1/6 podílu na pozemku parc.č. 424/5 k.ú. Drnholec. Byt je v současné době bez nájemníka. Jedná se o poslední byt v domě č.pop. 559, který je ve vlastnictví městyse Drnholec.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 19/5 :

*Rada **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje bytu č. 559/1 na ulici Hrušovanské č.pop. 559 včetně 1/6 podílu na společných částech domu č.pop. 559 a 1/6 podílu na pozemku parc.č. 424/5 k.ú. Drnholec. Nabídky na koupi budou podávány formou obálkové metody s nejnižším podáním ve výši 1,2 mil. Kč.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 6 – Pronájem bytu č. 1 v domě nám. Svobody č.pop. 63/7, Drnholec

Radě byla předložena žádost [redacted]
[redacted] o prodloužení nájemní smlouvy na byt č.1 v domě č.pop. 63/5 nám. Svobody Drnholec.

Nájem bytu skončil dne 30.09.2019, z toho důvodu nelze tedy nájemní smlouvu prodloužit, ale je třeba uzavřít smlouvu novou. S ohledem na skutečnost, že městys eviduje u předmětného bytu nedoplatky, které jsou postupně spláceny, je navrhováno uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou s trváním do 31.10.2020.

Rada po projednání rozhodla takto:

Usnesení č.19/6 :

*Rada **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č.1 v domě nám.Svobody č.pop. 63/7, Drnholec*

Nájemné je stanoveno ve výši 2.595 Kč měsíčně s tím, že nájemné za měsíc říjen 2019 bude uhrazeno v plné měsíční výši. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností do 31.10.2020.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 7 – Pachtovní smlouva – pozemky parc.č. 624 a 608 k.ú. Drnholec

Radě byl předložen materiál týkající se uzavření pachtovní smlouvy na pozemky parc.č. 624 (zahrada) a 608 (zahrada) k.ú. Drnholec. Jedná se o pozemky za ulicí Lidickou, které byly převedeny do vlastnictví městyse Drnholec.

Záměr propachtovat výše uvedené pozemky byl zveřejněn dne 29.08.2019 a sejmut dne 23.09.2019 (parc.č. 624) a dne 23.09.2019 a sejmut dne 10.10.2019 (parc.č. 608).

O sjednání pachtu na oba výše uvedené pozemky projevil zájem jediný zájemce – [redacted]
[redacted] který výše uvedené pozemky užívá.

Rada po projednání rozhodla takto:

Usnesení č.19/7 :

*Rada **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy s panem [redacted]
[redacted] na pozemky parc.č. 624 a 608 k.ú. Drnholec. Pachtovné je stanoveno ve výši 544 Kč/rok a smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 8 – Pachtovní smlouva – část pozemku parc.č. 1643/228 k.ú. Drnholec

Radě byl předložen materiál týkající se uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku parc.č. 1643/228 (orná půda) k.ú. Drnholec o výměře 600 m². Jedná se o část pozemku na ulici Výsluní.

Záměr propachtovat výše uvedenou část pozemku byl zveřejněn dne 03.10.2019 a sejmut dne 25.20.2019.

O sjednání pachtu na výše uvedenou část pozemku projevil zájem jediný zájemce [redacted]
[redacted]

Rada po projednání rozhodla takto:

Usnesení č.19/8 :

*Rada **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy [redacted]
[redacted] na část pozemku parc.č. 1643/228 o výměře 600 m² k.ú. Drnholec. Pachtovné je stanoveno ve výši 330 Kč/rok a smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 9 – Bezúplatný převod pozemku parc.č. 1278/1 k.ú. Drnholec

Starosta informoval radu o možnosti podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc.č. 1278/1 k.ú. Drnholec. Jedná se o pozemek kolem bytového domu na ulici Wolkerova č.p.p. 401 a 402. Na pozemku se nacházejí sítě TI a jedná se o veřejné prostranství.

Po projednání bylo dohodnuto, že návrh bude předložen na nejbližším jednání zastupitelstva k posouzení.

Bez usnesení

Bod 10 – Žádost o příspěvek na pořádání koncertu

Radě byla opětovně předložena žádost spolku Collegium Alouisi o příspěvek na pořádání koncertu v kostele Nejsvětější trojice v Drnholci. Jednalo by se o koncert barokní a renesanční hudby. K žádosti byly doplněny informace týkající se výše nákladů na konání koncertu.

Rada se věcí opětovně zabývala. Výše uvedenému spolku byl v letošním roce již poskytnut dar ve výši 2.000 Kč. Městys Drnholec se každoročně podílí na konání varhanního koncertu v místním kostele, a z toho důvodu další spoluúčast městyse na obdobné akci v letošním roce již není možná s ohledem na schválený rozpočet na rok 2019.

Rada po projednání rozhodla takto:

Usnesení č.19/9 :

*Rada **neschvaluje** poskytnutí příspěvku na pořádání koncertu spolku Collegium Alouisi v kostele Nejsvětější trojice v Drnholci.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:10

Zápis vyhotoven dne: 25.10.2019

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta

Ing. Bronislav Kocman
místostarosta