

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS ZE 14. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 22.07.2019 V BUDOVĚ ÚRADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Kocman Bronislav, Božeková Dana, Ing. Růžička Libor

Omluveni: Mgr. Peřinová Dagmar

Bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úradu městyse Drnholec. Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 14/1:

*Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 14. schůze Rady městyse Drnholec:*

- 1. Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
- 2. Rozpočtové opatření č. 4/2019*
- 3. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Kulturní dům Drnholec“*
- 4. Vnitřní vybavení kulturního domu Drnholec*
- 5. Smlouva o zřízení věcného břemene – „Drnholec, přípojka kNN Trčka Martin“*
- 6. ZŠ a MŠ Drnholec – přijatá opatření k nápravě zjištěných nedostatků*
- 7. Pronájem prostor sloužících k podnikání – ordinace na ulici Tovární č.pop. 185 Drnholec*
- 8. Návrh funkční plochy 5.24 – Pod Sýpkou III.etapa*
- 9. Různé*
 - a. Místní úprava provozu na ulici Hrušovanská*
 - b. Kontrola SFŽP – dotace na vybudování varovného, informačního a výstražného systému*
 - c. Plánované investiční akce Správy a údržby silnic*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 2 – Rozpočtové opatření č. 4/2019

Radě byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 4/2019. Předmětem dodatku jsou především přijaté dotace pro JSDH a některé nahodilé příjmy. Na straně výdajů potom výdaje na provoz JSDH a dále i navýšení výdajů především na rozšíření VO a el.energie na ČOV. Financování zůstává beze změn.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 14/2 :

*Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2019. Schválené rozpočtové opatření tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 3 – Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Kulturní dům Drnholec“

Radě byl předložen návrh Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Kulturní dům Drnholec“, která byla uzavřena se společností POZIMOS a.s., K Pasekám 3663, Zlín dne 13.03.2018. Předmětem dodatku jsou jednak méněpráce a vícepráce v celkovém objemu +1.281.120 Kč bez DPH, a dále i změna termínu dokončení stavby do 30.11.2019. Nárůst ceny byl způsoben především odvozem recyklátu, demontáží a likvidací panelů a asfaltu na stavebním pozemku. Změna termínu k dokončení stavby je způsobena jednak prováděným záchranným archeologickým výzkumem a dále i množstvím změn na stavbě, které musely být před provedením projednávány – týká se především změn pro zajištění požární bezpečnosti stavby.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 14/3 :

*Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Kulturní dům Drnholec“ která byla uzavřena se společností POZIMOS a.s., IČ:00147389, K Pasekám 3663, 760 01 Zlín, dne 13.03.2018. Dodatkem se zvyšuje cena díla o 1.281.120 Kč bez DPH a mění se termín k dokončení díla do 30.11.2019. Schválené znění dodatku č.1 tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 4 – Vnitřní vybavení kulturního domu Drnholec

Radě byly předloženy nabídky na pořízení vnitřního vybavení kulturního domu Drnholec. Jedná se o vybavení barů, šaten, soc. zařízení a nákup mobiliáře. Z oslovených firem nabídku podaly:

Dřevodílo Rousínov – nabídková cena 1.569.154 Kč bet DPH – nekompletní nabídka bez spotřebičů

POZIMOS Zlín – nabídková cena 1.723.800 Kč bez DPH

Wiesner – Hager Project – 1.783.190 Kč bez DPH

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 14/4 :

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na dodávku a montáž vnitřního vybavení kulturního domu Drnholec se společností POZIMOS a.s., IČ:00147389, K Pasekám 3663, 760 01 Zlín, podle předložené nabídky za celkovou cenu 1.723.800 Kč bez DPH.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 5 – Smlouva o zřízení věcného břemene – „Drnholec, přípojka kNN Trčka Martin“

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1760/92, 1760/90, 1760/94, 110/4, 110/1 k.ú. Drnholec – ulice U Sýpky - pro stavbu „Drnholec, přípojka kNN Trčka Martin“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 14/5 :

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 1760/92, 1760/90, 1760/94, 110/4, 110/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, přípojka kNN Trčka Martin“ se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 6 – ZŠ a MŠ Drnholec – přijatá opatření k nápravě zjištěných nedostatků

Rada na 12. schůzi dne 17.06.2019 projednala protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly u Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., za období od 01.01.2018 do 31.12.2018. Na základě závěrů veřejnoprávní kontroly rada přijala usnesení č. 12/3, kterým uložila ředitelce Základní školy a mateřské školy Drnholec, přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v protokolu. Zpráva o přijatých opatřeních byla doručena dne 17.07.2019 a předložena radě k projednání.

Rada po projednání vzala předložený materiál na vědomí.

bez usnesení

Bod 7 – Pronájem prostor sloužících k podnikání – ordinace na ulici Tovární č.pop. 185 Drnholec

Radě byl předložen materiál týkající se pronájmu prostor v I.NP objektu č.pop. 185 ulice Tovární Drnholec. Jedná se o prostory ordinace lékaře s čekárnou. Záměr pronájmu byl schválen radou dne 03.06.2019 usnesením č. 11/4 a zveřejněn na úřední desce v době od 11.06.2019 do 01.07.2019.

O pronájem pouze jedné místnosti – ordinace lékaře – projevil zájem jediný zájemce, a to společnost MIKLAS DENTAL CLASS s.r.o., IC:03971783, se sídlem Tovární 185, Drnholec, která v objektu provozuje stomatologickou ordinaci.

Rada po projednání rozhodla takto:

Usnesení č. 14/6 :

*Rada **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy se společností MIKLAS DENTAL CLASS s.r.o., IC:03971783, se sídlem Tovární 185, Drnholec, na pronájem místnosti o výměře 20,2 m² ordinace lékaře v I.NP objektu č.pop. 185 na ulici Tovární Drnholec. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s tím, že prostory budou využívány výhradně pro poskytování lékařské péče. Nájemné je stanoveno ve výši 5.040 Kč/rok.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 8 – Návrh funkční plochy 5.24 – Pod Sýpkou III. etapa

Radě byly předloženy návrhy připravované lokality Pod Sýpkou III. Jedná se o umístění sítě technické a dopravní infrastruktury a dále i o vymezení stavebních pozemků pro výstavbu rodinných domů. Po projednání byla dohodnuto, že šířka stavebního pozemku bude 20m.

Usnesení č.14/7 :

*Rada **schvaluje** v lokalitě Pod Sýpkou III. šířku stavebních pozemků 20m.*

Hlasování	Pro: 3	Proti: 1	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 9 – Různé

a. Místní úprava provozu na ulici Hrušovanská

Starosta seznámil radu s průběhem řešení místní úpravy provozu na ulici Hrušovanská – v okolí bytových domů. Bylo navrženo dopravní značení pro jednosměrný provoz, odsouhlaseno Policií ČR – DI a v současné době je již vydáno i opatření obecné povahy, které vydal Městský úřad Mikulov. Po nabytí účinnosti tohoto opatření bude dopravní značení osazeno.

b. Kontrola SFŽP – dotace na vybudování varovného, informačního a výstražného systému

Starosta informoval radu o kontrole, kterou provedl Státní fond životního prostředí na akci „Vybudování varovného, informačního a výstražného systému městyse Drnholec“. Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky ani pochybení.

c. Plánované investiční akce Správy a údržby silnic

Starosta informoval radu a plánovaných investicích Správy a údržby silnic. Mimo realizaci opravy silnice na ulici Brněnské se v současné době připravuje i oprava silnice Mikulov – Hrušovany n.Jev. Součástí této opravy bude zřejmě i oprava mostu před řekou Dyjí před Drnholcem. Akce je předběžně plánována na roky 2021 – 2022. Starosta rovněž informoval radu, že oprava silnice na ulici Brněnské bude zahájena až po opravách mostu na VD Nové Mlýny, které by měly být zahájeny v příštím roce. Po dobu oprav bude přes Drnholec vedena objížďka směrem na Mikulov.

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 18:00

Zápis vyhotoven dne: 24.07.2019

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta

Ing. Bronislav Kocman
místostarosta