

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS Z 10. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 13.05.2019 V BUDOVĚ ÚRADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob

Přítomni: Ivičič Jan, Božeková Dana, Ing. Růžička Libor, Ing. Kocman Bronislav, Mgr. Peřinová Dagmar

Bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady, rada je tedy usnášeníschopná. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 10/1:

*Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 10. schůze Rady městyse Drnholec:*

- 1. Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
- 2. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Drnholec ke dni 31.03.2019*
- 3. Dodatky k pachtovním smlouvám se společností APEX – HD Drnholec*
- 4. Smlouva o dílo – vypracování Územního plánu Drnholec*
- 5. Smlouva o zřízení věcného břemene – „Drnholec-Pokorná: NN přípojka kabelem“*
- 6. Smlouva o zřízení věcného břemene – „Drnholec-Nguen Long: NN přípoj.kab.“*
- 7. Souhlas se stavebním záměrem „III/39613 Drnholec, průtah“*
- 8. Prodloužení nájemní smlouvy – byt č.2 ulice Husova 236/55, Drnholec*
- 9. Různé*
- 10. Žádost o podporu Linky bezpečí*
- 11. Dešťový oddělovač D01 pod zámkem*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 2 – Účetní závěrka ZŠ a MŠ Drnholec ke dni 31.03.2019

Radě byla předložena účetní závěrka příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec sestavená ke dni 31.03.2019. Výsledek hospodaření běžného účetního období je vykazován ve výši 501.720,96 Kč z hlavní činnosti a 25.750,98 Kč z hospodářské činnosti.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 10/2:

*Rada městyse Drnholec **schvaluje** předloženou účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Drnholec, p.o., IČ:70282790, Svatoplukova 277/2, Drnholec, sestavenou ke dni 31.03.2019.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 3 – Dodatky k pachtovním smlouvám se společností APEX-HD Drnholec

Rada byla seznámena s návrhem dodatků k pachtovním smlouvám, které jsou uzavřeny mezi městysem Drnholec a společností APEX-HD Drnholec s.r.o., se sídlem Zámek 369/3, Drnholec. Jedná se celkem o tři smlouvy na pacht a pronájem zemědělských pozemků v k.ú. Drnholec. Předmětem všech tří dodatků je zvýšení pachtu (nájmu) na částku 5.000 Kč/ha/rok. Toto zvýšené pachtovné (nájemné) bude uhrazeno již za rok 2019.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 10/3:

Rada **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě N/03/2014 o zemědělském pachtu, která byla uzavřena se společností APEX-HD Drnholec, s.r.o., IČ:255 78 707, se sídlem Zámek 369/3, Drnholec, dne 13.08.2014. Předmětem dodatku je zvýšení pachtovného na částku 5.000 Kč/ha/rok. Schválené znění dodatku tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Usnesení č. 10/4:

Rada **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě ZP/01/2016 o zemědělském pachtu, která byla uzavřena se společností APEX-HD Drnholec, s.r.o., IČ:255 78 707, se sídlem Zámek 369/3, Drnholec, dne 22.01.2016. Předmětem dodatku je zvýšení pachtovného na částku 5.000 Kč/ha/rok. Schválené znění dodatku tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Usnesení č. 10/5:

Rada **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemku parc.č. 1756/101 k.ú. Drnholec, která byla uzavřena se společností APEX-HD Drnholec, s.r.o., IČ:255 78 707, se sídlem Zámek 369/3, Drnholec, dne 19.10.2010. Předmětem dodatku je zvýšení pachtovného na částku 5.000 Kč/ha/rok. Schválené znění dodatku tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 4 – Smlouva o dílo – vypracování Územního plánu Drnholec

Radě byl předložen návrh smlouvy o dílo se společností Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., IČ:188 244 63, se sídlem Příkop 8, Brno, na vypracování Územního plánu Drnholec.

S žádostí o zaslání nabídky byly osloveny čtyři subjekty – Ing.arch. Milan Hučík, Urbanistické středisko Brno, Ing., arch. Miloslav Sohr a Atelier VB – Ing.arch.Vladimír Bílý. Nabídku podal jediný zájemce, a to Urbanistické středisko Brno.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 10/6:

Rada **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo se společností Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., IČ:188 244 63, se sídlem Příkop 8, Brno, na vypracování územního plánu Drnholec za nabídkovou cenu 713.900 Kč včetně DPH. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod 5 – Smlouva na zřízení věcného břemene – „Drnholec-Pokorná: NN přípojka kabelem“

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku 1892/1 k.ú. Drnholec – ulice Husova - pro stavbu „Drnholec-Pokorná: NN přípojka kabelem“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 10/7 :

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku 1892/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec-Pokorná: NN přípojka kabelem“ se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 6 – Smlouva na zřízení věcného břemene – „Drnholec-Nguen Long: NN přípoj. kab.“

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku 835/26 k.ú. Drnholec – ulice Brněnská - pro stavbu „Drnholec-Nguen Long: NN přípoj. kab.“.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 10/8 :

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na pozemku 835/26 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec-Nguen Long: NN přípoj. kab.“ se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 7 – Souhlas se stavebním záměrem „III/39613 Drnholec, průtah“

Rada byla seznámena s návrhem záměru stavby „III/39613 Drnholec, průtah“. Jedná se o opravu silnice III tř. od křižovatky u hřbitova směrem na Pasohlávky. Investorem akce bude Správa a údržba silnic JMK, p.o.k. a práce by měly probíhat v následujících letech. Pro stavbu budou využity i některé pozemky ve vlastnictví městyse Drnholec, a z toho důvodu je tedy před vydáním příslušných povolení souhlas městyse Drnholec.

Rada po projednání rozhodla takto:

Usnesení č.10/9 :

*Rada **souhlasí** se stavebním záměrem nazvaným „III/39613 Drnholec, průtah“, jehož investorem bude Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Brno.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 8 – Prodloužení nájemní smlouvy - byt č. 2 ulice Husova č.pop. 236/55, Drnholec

Radě byla předložena žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy na byt č.2 v domě č.pop. 236/55 na ulici Husova.

Nájem bytu skončí dne 30.06.2019. Nájemce užívá byt v souladu s uzavřenou smlouvou a své povinnosti plní v dohodnutých termínech. Je tedy navrhováno prodloužení nájemní smlouvy o 24 měsíců.

Rada po projednání rozhodla takto:

Usnesení č.10/10 :

*Rada **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č.2 v bytovém domě č.pop. 236/55 na ulici Husova, Drnholec, která byla uzavřena dne 25.06.2015 s [redacted] a to o 24 měsíců, tedy do 30.06.2021.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 9 – Různé

Žádost o podporu Linky bezpečí

Radě byla předložena žádost o finanční podporu Linky bezpečí. Po projednání bylo uzavřeno s tím, že v rozpočtu městyse na rok 2019 nejsou vyčleněny finanční prostředky na tuto podporu. Městys ze svého rozpočtu podporuje přednostně místní spolky a sdružení, a dále pak některé regionální organizace působící například v sociální oblasti. Z toho důvodu nelze žádosti vyhovět.

Dešťový oddělovač D01 pod zámkem

Starosta informoval radu o dalším průběhu jednání ve věci nápravy stavu na dešťovém oddělovači D01, který se nachází na kanalizační stoce pod zámkem. Proběhla jednání se zástupci Lesů ČR, kteří jsou správcem DVT, do něž je zaústěna odlehčovací stoka. Tento DVT není udržovaný, je snížena jeho průtočnost a z toho důvodu dochází ke zvýšení hladiny. Toto způsobuje nefunkčnost odlehčovací stoky a zaplavení dešťového oddělovače. Bohužel prozatím nedošlo v jednání k žádnému posunu.

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:25

Zápis vyhotoven dne: 15.05.2019

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta

Ing. Bronislav Kocman
místostarosta