

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS Z 5. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 30.01.2019 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Přítomni: Ivičič Jan, Božeková Dana, Ing. Růžička Libor
Omluveni: Mgr. Peřinová Dagmar, Ing. Bronislav Kocman

Bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 5/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 5. schůze Rady městyse Drnholec:

- 1) *Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
- 2) *Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 268/2 k.ú. Drnholec - přípojka kNN Ing. Hudec*
- 3) *Pronájem části pozemků parc.č. 8530 a 8528 k.ú. Drnholec*
- 4) *Prodloužení nájemní smlouvy – byt č.2 Na Rozvalínách č.pop. 306*
- 5) *Žádost o prodej pozemku parc.č. 677 k.ú. Drnholec*
- 6) *Žádost o prodej části pozemku parc.č. 110/1 k.ú. Drnholec*
- 7) *Dar z rozpočtu městyse Drnholec*
- 8) *Příprava lokality Pod Sýpkou – 3. etapa*
- 9) *Příprava 3.zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec*

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 2 - Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 268/2 k.ú. Drnholec – přípojka kNN Ing. Hudec

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 268/2 k.ú. Drnholec (ulice Polní) pro stavbu „Drnholec - přípojka kNN Ing. Hudec Jiří“.

Usnesení č. 5/2 :

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 268/2 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec – přípojka kNN, Ing. Hudec Jiří“ se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 3 – Pronájem částí pozemků parc.č. 8530 a 8528 k.ú. Drnholec

Radě byl předložen materiál týkající se pronájmu částí pozemků parc.č. 8530 a 8528 k.ú. Drnholec o celkové výměře 77 m².

Záměr pronájmu schválila rada dne 17.12.2018 usnesením č. 3/4 a byl zveřejněn na úřední desce od 20.12.2018 do 07.01.2019.

O pronájem projevil zájem jediný zájemce – [REDAKCE]

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 5/3:

Rada městyse Drnholec **schvaluje** uzavření nájemní s [REDAKCE]
[REDAKCE] na pronájem částí pozemků parc.č. 8530 a 8528 k.ú. Drnholec o celkové výměře 77m².
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a nájemné je stanoveno ve výši 2Kč/m²/rok,
celkem tedy 154 Kč/rok. Nájemné za rok 2019 bude uhrazeno v plné roční výši. Předmětné části
pozemků jsou vyznačeny v situačním výkrese, který tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod č. 4 – Prodloužení nájemní smlouvy - byt č.2 na ulici Na Rozvalínách č.pop. 306

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o prodloužení nájmu bytu č. 2 v bytovém domě Na Rozvalínách č.pop. 306. Nájemné je uzavřeno na dobu určitou a končí dne 31.01.2019. Nájemné je hrazeno řádně, žádné pohledávky nejsou evidovány, byt je užíván v souladu s podmínkami nájemní smlouvy. Bylo tedy navrženo prodloužit nájemní smlouvu o další dva roky – tedy do 31.01.2021.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 5/4:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem bytu č.2 v bytovém domě na
Rozvalínách č.pop. 306, Drnholec, s [REDAKCE]
[REDAKCE] jehož předmětem bude prodloužení platnosti nájemní smlouvy do 31.01.2021.

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 5 – Žádost o prodej pozemku parc.č. 677 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o prodej pozemku parc.č. 677 k.ú. Drnholec. Jedná se o pozemek o výměře 86m² – zastavěná plocha a nádvoří, který se nachází za rodinným domem č.pop. 336 na ulici Lidická. K pozemku není zajištěn přístup z místní komunikace ani přes veřejné prostranství. Jelikož žadatelka není vlastníkem RD č.pop. 336 ani dalších sousedících pozemků, rada po projednání žádosti dospěla k závěru, že prodej předmětného pozemku není vhodný.

Žádost bude předložena Zastupitelstvu městyse Drnholec na jeho nejbližším zasedání k rozhodnutí ve věci jeho prodeje žadatelce.

bez usnesení

Bod 6 – Žádost o prodej části pozemku parc.č. 110/1 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [REDAKCE]
[REDAKCE] o prodej části pozemku parc.č. 110/1 k.ú. Drnholec.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 5/5:

*Rada městyse Drnholec **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 110/1 k.ú. Drnholec dle předloženého situačního výkresu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 7 – Dar z rozpočtu městyse Drnholec

Radě byla předložena žádost o poskytnutí daru z rozpočtu městyse Drnholec pro rok 2019. Jedná se o žádost denního stacionáře Biliculum Mikulov.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 5/6:

*Rada **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 10.000 Kč z rozpočtu městyse Drnholec na rok 2019 dennímu stacionáři BILICULUM, z.ú., IC: 266 41 046, sídlem Růžová 561/1, Mikulov.*

Hlasování	Pro: 3	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------

Bod 8 – Příprava lokality Pod Sýpkou – 3.etapa

Starosta seznámil radu s cenovou nabídkou Ing. Vojtěcha Holuba na zpracování projektové dokumentace pro stavby sítí technické a dopravní infrastruktury v připravované lokalitě rodinných domů Pod Sýpkou 3.etapa. Nabídková cena je 1.031.041 Kč včetně DPH. Po projednání bylo dohodnuto, že radě bude předložena k projednání smlouva o dílo dle předložené nabídky.

bez usnesení

Bod 9 – Příprava 3. zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec

Rada se zabývala přípravou 3. zasedání zastupitelstva, které se bude konat dne 13.02.2019 v 18:00 hod. v zasedací místnosti úřadu městyse.

Navržený program:

1. Technický bod, schválení programu jednání
2. Zpráva o činnosti Rady městyse Drnholec
3. Dotace na víceúčelové hřiště
4. Zadání Územního plánu Drnholec
5. Obecně závazná vyhláška č.1/2019, kterou se mění OZV č.1/2018 o nočním klidu
6. Majetkové záležitosti
7. Diskuse

Radě se zabývala přípravou podkladů pro zasedání zastupitelstva.

bez usnesení

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:00

Zápis vyhotoven dne: 01.02.2019

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta

Dana Božeková
členka rady