

MĚSTYS DRNHOLEC



ZÁPIS Z 1. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 12.11.2018 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Bronislav Kocman, Božeková Dana, Mgr. Peřinová Dagmar, Ing. Růžička Libor

Bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:30 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozí schůze rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 1/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 1. schůze Rady městyse Drnholec:

- 1) *Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
- 2) *Pronájem bytu č. 5 na ulici Husova č.p.p. 236, Drnholec*
- 3) *Prodloužení nájemní smlouvy na byt č.3 na ulici Na Rozvalínách č.p.p. 306, Drnholec*
- 4) *Smlouvy o zrušení předkupního práva*
- 5) *Dodatek k příkazní smlouvě – poradenská činnost a zastupování v daňovém řízení*
- 6) *Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene „Drnholec, rozšíření kNN Průša Tomáš“*
- 7) *Smlouva o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec – veřejný vodovod ulice Wolkerova*
- 8) *Smlouva o převodu vlastnictví – hydraulické vyprošťovací zařízení*
- 9) *Dodávky energií proroky 2019 – 2020*
- 10) *Omezení provozu MŠ v období vánočních prázdnin*
- 11) *Rozpočtové opatření ZŠ a MŠ Drnholec č. 2/2018*
- 12) *Zřízení pracovních komisí rady městyse Drnholec, volba předsedů a členů komisí*
- 13) *Stanovení oddávajících*
- 14) *Různé*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod č. 2 – Pronájem bytu č.5 na ulici Husova č.p.p. 236, Drnholec

Radě byly předloženy žádosti o pronájem bytu č.5 na ulici Husova č.p.p. 236, Drnholec. Žádosti podali:

Po posouzení předložených žádostí, které splňovaly stanovená kritéria pro nájem sociálního bytu, rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 1/2:

Rada **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č.5 na ulici Husova č.p.p. 236 Drnholec s paní [REDAKCE]. Nájemné je stanoveno ve výši 1.200 Kč, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 12 měsíců.

Pokud tato žadatelka odmítne nájemní smlouvu uzavřít, rada stanovila další pořadí žadatelů, kterým bude nabídnuto uzavření nájemní smlouvy za výše uvedených podmínek, takto:

[REDAKCE]

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod č. 3 – Prodloužení nájemní smlouvy na byt č.3 na ulici Na Rozvalínách č.p.p. 306, Drnholec

Radě byla předložena žádost [REDAKCE] o prodloužení nájmu bytu č. 3 v bytovém domě Na Rozvalínách č.p.p. 306. Nájemné je uzavřeno na dobu určitou a končí dne 30.11.2018. Nájemné je hrazeno řádně, žádné pohledávky nejsou evidovány, byt je užíván v souladu s podmínkami nájemní smlouvy. Bylo tedy navrženo prodloužit nájemní smlouvu o další dva roky – tedy do 30.11.2020.

Rada po projednání přijala následující usnesení:

Usnesení č. 1/3:

Rada **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem bytu č.3 v bytovém domě na Rozvalínách č.p.p. 306, Drnholec, [REDAKCE] jehož předmětem bude prodloužení platnosti nájemní smlouvy do 30.11.2020.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod č. 4 – Smlouvy o zrušení předkupního práva

Radě byly předloženy návrhy smluv o zrušení předkupního práva k pozemkům v k.ú. Drnholec, u kterých bylo při jejich prodeji zřízeno předkupní právo ve prospěch městyse Drnholec. Jedná se o dva pozemky, které byly prodány za účelem výstavby rodinných domů, a v kupních smlouvách bylo ujednáno, že zřízené předkupní právo bude zrušeno po vydání souhlasu či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, které osvědčí právo užívat stavbu rodinného domu postaveného na těchto pozemcích.

V prvním případě se jedná o pozemky parc.č. 1756/249 a 1756/267 k.ú. Drnholec – novostavba rodinného domu na ulici Wolkerova – vlastník pan [REDAKCE]. Stavba byla dokončena a byl předložen zápis ze závěrečné kontrolní prohlídky ze dne 26.07.2018, kde stavební úřad vyslovil souhlas s užíváním stavby.

Usnesení č. 1/4/I:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva k pozemkům parc.č. 1756/249 a 1756/267 k.ú. Drnholec s [REDAKCE]. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

V druhém případě se jedná o pozemky parc.č. 1756/253 a 1756/265 k.ú. Drnholec – novostavba rodinného domu na ulici Wolkerova – vlastník [REDAKCE]. Stavba byla dokončena a bylo předloženo ohlášení dokončené stavby ze dne 08.03.2018 č.j. UMDR 534/2018.

Usnesení č. 1/4/II:

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva k pozemkům parc.č. 1756/253 a 1756/265 k.ú. Drnholec s [REDAKCE]
[REDAKCE] Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod č. 5 – Dodatek k příkazní smlouvě – poradenská činnost a zastupování v daňovém řízení

Radě byl předložen návrh dodatku č.IV k příkazní smlouvě na poradenskou činnost a zastupování v daňovém řízení, která byla uzavřena dne 21.1.2015 s ing. Blankou Dočkalovou, daňovým poradcem, Dr.Horákové 21, Znojmo. Předmětem dodatku je zpracování daňového přiznání za městys Drnholec za rok 2018 za jednorázovou úplatou 3.100 Kč a dále i hodinové sazby za případné poradenství.

Usnesení č. 1/5 :

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. IV k příkazní smlouvě na poradenskou činnost a zastupování v daňovém řízení, která byla uzavřena dne 21.1.2015 s ing. Blankou Dočkalovou, daňovým poradcem, Dr.Horákové 21, Znojmo. Schválené znění dodatku tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod č. 6 – Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene –
„Drnholec, rozšíření kNN Průša Tomáš“**

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, rozšíření kNN Průša Tomáš“ – ulice Lidická.

Usnesení č. 1/6 :

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1077/1 k.ú. Drnholec pro stavbu „Drnholec, rozšíření kNN Průša Tomáš“ se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod č. 7 – Smlouva o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec – veřejný vodovod
ulice Wolkerova**

Radě byl předložen návrh společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 1300/23, Břeclav, na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec pro provozování a údržbu stavby veřejného vodovodu na ulici Wolkerova.

Usnesení č. 1/7 :

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec pro provozování a údržbu stavby veřejného vodovodu na ulici Wolkerova se společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 1300/23, Břeclav. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod č. 8 – Smlouva o převodu vlastnictví – hydraulické vyprošťovací zařízení

Radě byl předložen návrh smlouvy s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 685/1, Brno-sever o převodu vlastnictví k majetku České republiky, týkající se hydraulického vyprošťovacího zařízení. Zařízení bude využíváno jednotkou SDH Drnholec, převod bude proveden bezúplatně.

Usnesení č. 1/8 :

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 685/1, Brno-sever o převodu vlastnictví k majetku České republiky, týkající se hydraulického vyprošťovacího zařízení. Schválené znění smlouvy tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod č.9 – Dodávky energií pro roky 2019 - 2020

Na základě usnesení rady č. 85/6 ze dne 03.10.2018 byly výzvou k předložení nabídky na dodávku energií (el.energie a plyn) na roky 2019 – 2020 obesláni tři vybraní dodavatelé. Ve stanoveném termínu městys obdržel pouze jednu nabídku, a to společnosti innogy Energie s.r.o., Limuzská 3135/12, Praha 10, Strašnice. Neotevřená obálka s nabídkou byla předložena radě. Na schůzi rady byla obálka otevřena. Po posouzení předložené nabídky rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 1/9:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy na dodávky el.energie a plynu na roky 2019 – 2020 se společností innogy Energie s.r.o., Limuzská 3135/12, Praha 10, Strašnice dle předložené nabídky.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod č.10 – Omezení provozu MŠ v období vánočních prázdnin

Radě byl předložen k projednání návrh ředitelky ZŠ a MŠ Drnholec, p.o., na omezení provozu mateřských škol v období vánočních prázdnin. Konkrétně se jedná o uzavření MŠ Dobré Pole, MŠ Jevišovka a MŠ Nový Přerov v době od 22.12.2018 do 31.12.2018, a dále i MŠ Drnholec v době od 22.12.2018 do 02.01.2019. Rodiče byli o uzavření MŠ informováni.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 1/10:

*Rada **souhlasí** s návrhem na uzavření MŠ Dobré Pole, MŠ Jevišovka a MŠ Nový Přerov v době od 22.12.2018 do 31.12.2018, a dále i MŠ Drnholec v době od 22.12.2018 do 02.01.2019.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení bylo přijato
-----------	--------	----------	--------------	------------------------------

Bod č.11 – Rozpočtové opatření ZŠ a MŠ Drnholec č. 2/2018

Radě byl předložen návrh Základní školy a mateřské školy Drnholec p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec na rozpočtové opatření č. 22018. Jedná se o zvýšení na straně příjmů a výdajů ve výši 32.500 Kč.

Po projednání rada přijala následující usnesení:

Usnesení č. 1/11:

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č.2/2018 Zádní škoie a mateřské škoie p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec. Schválené rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod č.12 – Zřízení pracovních komisí rady městyse Drnholec, volba předsedů a členů komisí

Rada se zabývala návrhem zřízení pracovních komisí rady. Bylo navrženo zřídit Sbor pro občanské záležitosti jako pětičlenný. Dále bylo navrženo jmenovat předsedkyní Sboru pro občanské záležitosti paní Petru Konečnou, a dalšími členy paní Ing. Boženu Ruckou, paní RNDr. Janu Kalandrovou, paní Mgr. Soňu Zabloudilovou a paní Olgu Schabatkovou.

Usnesení č. 1/12:

Rada **zřizuje** Sbor pro občanské záležitosti jako pětičlenný.

Rada **jmenuje** předsedkyní Sboru pro občanské záležitosti paní Petru Konečnou.

Rada **jmenuje** členy Sboru pro občanské záležitosti paní Ing. Boženu Ruckou, paní RNDr. Janu Kalandrovou, paní Mgr. Soňu Zabloudilovou a paní Olgu Schabatkovou.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Dále bylo navrženo zřídit Redakční radu Drnholeckého občasníku. Na funkci šéfredaktora byl navržen pan Ing. Bronislav Kocman, na další členy byli navrženi pan Jan Ivičič, paní RNDr. Jana Kalandrová, pan Karel Kratochvíl, paní Mgr. Dagmar Peřinová, paní Bc. Andrea Španielová a pan Dalibor Huťka ml.

Usnesení č. 1/13:

Rada **zřizuje** Redakční radu Drnholeckého zpravodaje jako sedmičlennou.

Rada **jmenuje** šéfredaktorem Redakční rady Drnholeckého občasníku pana Ing. Bronislava Kocmana.

Rada **jmenuje** členy redakční rady Drnholeckého občasníku: pana Jana Ivičiče, paní RNDr. Janu Kalandrovou, pana Karla Kratochvíla, paní Mgr. Dagmar Peřinovou, paní Bc. Andreu Španielovou a pana Dalibora Huťku ml.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod č.13 – Stanovení oddávajících

V souladu se zněním § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, snoubenci projeví vůli, že spolu vstupují do manželství před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva obce. Jako další oddávající byly navrženy: Mgr. Dagmar Peřinová a paní Petra Konečná. Současně bylo navrženo udělit i právo užívat při této příležitosti závěsný odznak (§108 zákona o obcích).

Usnesení č. 1/14:

Rada **pověřuje** členky zastupitelstva paní Mgr. Dagmar Peřinovou a paní Petru Konečnou oddávat při sňatečných obřadech. Současně jim rada v souladu se zněním § 108 odst.2 zákona o obcích uděluje právo užívat při těchto příležitostech závěsný znak.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Pamětní deska

Starosta předložil radě k posouzení několik návrhů pamětní desky, která by měla být umístěna u lípy, vysazené u příležitosti stého výročí vzniku Československa. Předložené návrhy rada posoudila a byl vybrán jeden z návrhů.

Program schůze byl vyčerpán, další příspěvky nebyly.

Závěr:

Starosta ukončil schůzi v 17:30

Zápis vyhotoven dne: 15.11.2018

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Jan Ivičič
starosta

Ing. Bronislav Kocman
místostarosta